

КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА

**ДОКУМЕНТАЦИЯ
ПО ПРОЦЕДУРА ПУБЛИЧНО СЪСТЕЗАНИЕ С ПРЕДМЕТ:**

**Охранителни дейности и техническо обслужване на охранителни
системи в обекти на КРС с 14 обособени позиции**

2019 г.

ЧАСТ А: УСЛОВИЯ И УКАЗАНИЯ

I. ОБЩИ УСЛОВИЯ НА ОБЩЕСТВЕНАТА ПОРЪЧКА

1. Възложител

Възложител на настоящата процедура за избор на изпълнител на обществена поръчка, възлагана по реда на Закона за обществените поръчки (ЗОП), е Комисия за регулиране на съобщенията (КРС).

2. Правно основание за откриване на процедурата

Възложителят обявява настоящата процедура за възлагане на обществена поръчка на основание чл. 178, ал. 1, чл. 18, ал. 1, т. 12 и чл. 20, ал. 2, т. 2 от ЗОП. За нерегламентираните в настоящата документация условия по провеждането на процедурата се прилагат разпоредбите на ЗОП и Правилника за прилагане на закона за обществените поръчки (ППЗОП), както и приложимите национални и международни нормативни актове, съобразно предмета на поръчката.

3. Мотиви за избор на процедура по възлагане на поръчката

Съгласно разпоредбата на чл. 20, ал. 2, т. 2 от ЗОП, когато обществената поръчка има прогнозна стойност от 70 000 лева до 1 000 000 лева без включен ДДС за услуги по Приложение № 2 от ЗОП, Възложителят прилага някоя от предвидените в чл. 18, ал. 1, т. 12 или 13 от ЗОП процедури.

Предвид обстоятелството, че не са налице условията за провеждане на пряко договаряне, обществената поръчка е възложена по предвидения в ЗОП ред за провеждане на процедурата публично състезание. Провеждането на този вид процедура гарантира в най-голяма степен публичността на възлагане изпълнението на поръчката, респективно прозрачността при разходването на финансовите средства.

4. Обект на настоящата обществена поръчка е „услуга” по смисъла на чл. 3, ал. 1, т. 3 от ЗОП.

5. Предмет

Предметът на настоящата процедура е „Охранителни дейности и техническо обслужване на охранителни системи в обекти на КРС с 14 обособени позиции:

Обособена позиция № 1: 24-часова въоръжена физическа охрана на сградата на КРС на ул. „Ген. Й. В. Гурко” № 6, гр. София.

Обособена позиция № 2: Охранителни дейности и техническо обслужване на сигнално-охранителна техника и системи за пожароизвестяване на недвижими обекти на КРС в гр. София:

2.1. 24-часова охрана с технически средства и техническо обслужване на охранителни системи на обект „Стационарна станция за контрол на радиочестотния спектър”, находящ се в гр. София, Западен район, парк „Христо Смирненски”, м. Голяма Коньовица;

2.2. 24-часова охрана с технически средства и техническо обслужване на охранителни системи на обект „Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър”, находящ се в с. Локорско, район Нови Искър, Столична община;

2.3. Техническо обслужване на система за пожароизвестяване на работни помещения на КРС, находящи се в гр. София, бул. „Шипченски проход” № 69.

2.4. Техническо обслужване на система за пожароизвестяване в сградата на КРС в гр. София, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко” № 6.

Обособена позиция № 3: 24-часова охрана с технически средства и техническо обслужване на охранителни системи на обект „Дистанционно-управляема необслужваема

станция за контрол на радиочестотния спектър”, находящ се до с. Брястовец, обл. Бургас;

Обособена позиция № 4: 24-часова охрана с технически средства и техническо обслужване на охранителни системи на обект „Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър”, находящ се в гр. Благоевград;

Обособена позиция № 5: 24-часова охрана с технически средства и техническо обслужване на охранителни системи на обект „Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър”, находящ се в гр. Видин;

Обособена позиция № 6: 24-часова охрана с технически средства и техническо обслужване на охранителни системи на обект „Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър”, находящ се до с. Сталево, общ. Димитровград;

Обособена позиция № 7: 24-часова охрана с технически средства и техническо обслужване на охранителни системи на обект „Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър”, находящ се до с. Ботево, обл. Ямбол;

Обособена позиция № 8: 24-часова охрана с технически средства и техническо обслужване на охранителни системи на обекти на КРС, находящи се до с.Черногорово, обл. Пазарджик:

8.1. Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър”;

8.2. Трафопост към Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър;

Обособена позиция № 9: 24-часова охрана с технически средства и техническо обслужване на охранителни системи на обекти на КРС, находящи се в гр. Пловдив, обл. Пловдив:

9.1. Работни помещения на Териториално звено „Пловдив”;

9.2. Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър.

Обособена позиция № 10: 24-часова охрана с технически средства и техническо обслужване на охранителни системи на обекти на КРС, находящи се в гр. Варна, обл. Варна:

10.1. Работни помещения на Териториално звено „Варна”;

10.2. Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър”, находяща се в гр. Варна, местност “Джанавара”;

Обособена позиция № 11: 24-часова охрана с технически средства и техническо обслужване на охранителни системи на обект „Работни помещения на Териториално звено „В. Търново”, находящ се в гр. Велико Търново;

Обособена позиция № 12: 24-часова охрана с технически средства и техническо обслужване на охранителни системи на обекти на КРС в гр. Враца:

12.1. Работни помещения на Териториално звено „Враца”;

12.2. Гараж за паркинг на служебни автомобили;

12.3. Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър.

Обособена позиция № 13: 24-часова охрана с технически средства и техническо обслужване на охранителни системи на обект „Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър”, находящ се в с. Радинград, обл. Разград”;

Обособена позиция № 14: 24-часова охрана с технически средства и техническо обслужване на охранителни системи на обекти на КРС, находящи се в с. Тодорово, обл. Плевен”:

14.1. Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър;

14.2. Трафопост към Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър”.

Подробно описание се съдържа в Част Б. Технически изисквания от настоящата документация.

6. Обособени позиции

Настоящата поръчка съдържа 14 броя обособени позиции.

7. Срок на изпълнение

Към настоящия момент КРС има сключени договори за охрана и техническо обслужване на охранителни системи на обектите, срокът на които изтича на 10.11.2019 г.

Договорите по настоящата поръчка ще бъдат сключени за 24 (двадесет и четири) месеца със срок на действие: от 11.11.2019 г. до 11.11.2021 г., като дейността по техническо обслужване на система за пожароизвестяване в сградата на КРС в гр. София на ул. „Ген. Йосиф. В. Гурко” № 6“ (обект 2.4 от Обособена позиция № 2), ще бъде със срок от 25.10.2019 г. до 11.11.2021 г.

8. Прогнозна стойност

В настоящия случай прогнозната стойност на обществената поръчка за период от 24 (двадесет и четири) месеца е на обща стойност в размер на 162 000 (сто шестдесет и две хиляди лева) лв. без ДДС, като прогнозата стойност по обособени позиции, е както следва:

Обособена позиция № 1: 140 000 (сто и четиридесет хиляди) лева без ДДС;
Обособена позиция № 2: 3 500 (три хиляди и петстотин) лева без ДДС;
Обособена позиция № 3: 1 340 (хиляда триста и четиридесет) лева без ДДС;
Обособена позиция № 4: 940 (деветстотин и четиридесет) лева без ДДС;
Обособена позиция № 5: 1 340 (хиляда триста и четиридесет) лева без ДДС;
Обособена позиция № 6: 1 140 (хиляда сто и четиридесет) лева без ДДС;
Обособена позиция № 7: 1 340 (хиляда триста и четиридесет) лева без ДДС;
Обособена позиция № 8: 2 200 (две хиляди и двеста) лева без ДДС;
Обособена позиция № 9: 900 (деветстотин) лева без ДДС;
Обособена позиция № 10: 1 140 (хиляда сто и четиридесет) лева без ДДС;
Обособена позиция № 11: 940 (деветстотин и четиридесет) лева без ДДС;
Обособена позиция № 12: 3 940 (три хиляди деветстотин и четиридесет) лева без ДДС;
Обособена позиция № 13: 1 340 (хиляда триста и четиридесет) лева без ДДС;
Обособена позиция № 14: 1 940 (хиляда деветстотин и четиридесет) лева без ДДС.

9. Място на изпълнение: територията на Република България.

10. Финансиране

Обществената поръчка ще се финансира със средства от бюджета на КРС.

11. Участници

Участник в процедурата по възлагане на обществената поръчка може да бъде всяко българско или чуждестранно физическо или юридическо лице, както и техни обединения, както и всяко друго образувание, което има право да изпълнява доставки съгласно законодателството на държавата, в която то е установено.

Не се допуска до участие в процедурата участник, който не отговаря на законовите изисквания или на някое от условията на Възложителя, посочени в настоящата документация.

Участникът не може да бъде отстранен от процедурата за възлагане на обществената поръчка на основание неговия статут или правната му форма, когато той или участниците в обединението имат право да предоставят съответната доставка в държавата членка, в която са установени.

В случай, че участникът е обединение, което не е юридическо лице, към офертата се

представя оригинал или заверено копие на документ – учредителен акт, договор, споразумение или друг приложим документ за създаване на обединението, както и следната информация във връзка с поръчката:

- правата и задълженията на участниците в обединението за конкретната поръчка;
- разпределението на отговорността между членовете на обединението;
- дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението;
- определянето на партньор или лице, което да представлява обединението за целите на обществената поръчка.

12. Оферти

12.1. Не се допуска участник да участва в офертата на друг участник под каквато и да е форма, включително участниците да сключват споразумения помежду си във връзка с поръчката, както и да си възлагат работи като подизпълнители един на друг за целите на изпълнението на тази поръчка.

12.2. Лице, което участва в обединение или е дало съгласие да бъде подизпълнител на друг участник, не може да подава самостоятелна оферта. В процедурата за възлагане на обществена поръчка едно физическо или юридическо лице може да участва само в едно обединение.

12.3. Свързани лица не могат да бъдат самостоятелни участници в процедурата.

12.4. Офертите на участниците трябва да са със срок на валидност 90 дни, считано от датата, определена за краен срок за получаване на офертите. При необходимост, Възложителят кани участниците да удължат срока на валидност на офертите до сключване на договора за обществената поръчка.

12.5. При подаване на оферта участникът декларира липсата на основанията за отстраняване и съответствие с критериите за подбор чрез представяне на единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). В него се предоставя съответната информация, изисквана от Възложителя, и се посочват националните бази данни, в които се съдържат декларираните обстоятелства или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, са длъжни да предоставят информация.

13. Подизпълнители/трети лица

В случай, че при изпълнение на поръчката участникът ще използва капацитета на трети лица, последните следва да отговарят на критериите за подбор, за доказването, на които участникът се позовава на техния капацитет и за тях следва да не са налице основанията за отстраняване от процедурата.

В случай, че при изпълнение на поръчката участникът ще ползва подизпълнители, посочените критерии за подбор се прилагат за подизпълнителите, съобразно вида и дела от поръчката, които те ще изпълняват, като изрично се посочва дела на участие на подизпълнителите/третите лица, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата. Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

14. Цена и начин на плащане

Възложителят заплаща на Изпълнителя дължимата стойност за извършената дейност в срок до 15 (петнадесет) дни, след приемане на предоставената услуга за съответния период и представена оригинална фактура от страна на Изпълнителя.

15. Предоставяне на документацията за участие, публикуване на документи

Възложителят осигурява неограничен, пълен, безплатен и пряк достъп до документацията за обществена поръчка на официалната си интернет страница на адрес: www.crc.bg в раздел „Профил на купувача“.

16. Разяснения по документацията за участие

Лицата могат да поискат писмено от Възложителя разяснения по условията на обществената поръчка в срок до 5 (пет) дни преди изтичане на срока за получаване на оферти.

Възложителят предоставя разясненията в срок до 3 (три) дни от получаване на искането.

Разясненията се предоставят чрез публикуване на Профила на купувача на Възложителя.

17. Обмен на информация

Всички комуникации и действия между Възложителя и участниците, свързани с настоящата процедура, са в писмен вид и се извършват само на български език. Писма/кореспонденция, изготвени на чужд език, се представят задължително в превод на български език. Работният език за изпълнение на поръчката е български.

Обменът на информация между Възложителя и участника може да се извършва по един от следните допустими начини:

- лично срещу подпис;
- по пощата – чрез препоръчано писмо с обратна разписка, изпратено на посочения от участника адрес;
- чрез куриерска служба с обратна разписка;
- по факс;
- по електронен път при условията и реда на Закона за електронния документ и електронните удостоверителни услуги (ЗЕДЕУУ).

18. Орган, отговорен за процедурите по обжалване

Производството по обжалване е по реда на част шеста, глава двадесет и седма от ЗОП. Жалбата се подава до Комисията за защита на конкуренцията с копие и до възложителя, чието решение, действие или бездействие се обжалва.

II. ЛИЧНО СЪСТОЯНИЕ НА УЧАСТНИЦИТЕ

1. Основания за отстраняване

Възложителят отстранява от участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка участник, за когото е налице някое от основанията, посочени по-долу, възникнало преди или по време на процедурата:

- а) осъден е с влязла в сила присъда, за престъпление по чл. 108а, чл. 159а - 159г, чл. 172, чл. 192а, чл. 194 - 217, чл. 219 - 252, чл. 253 - 260, чл. 301 - 307, чл. 321, 321а и чл. 352 - 353е от Наказателния кодекс (НК) или престъпления, аналогични на посочените, в друга държава членка или трета страна;
- б) има задължения за данъци и задължителни осигурителни вноски по смисъла на чл. 162, ал. 2, т. 1 от Данъчно-осигурителния процесуален кодекс и лихвите по тях, към държавата или към общината по седалището на Възложителя и участника, или аналогични задължения, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, доказани с влязъл в сила акт на компетентен орган;
Забележка: Не се прилага, когато размерът на неплатените дължими данъци или социално-осигурителни вноски е до 1 на сто от сумата на годишния общ оборот за последната приключена финансова година, но не повече от 50 000 лв.
- в) налице е неравнопоставеност в случаите по чл. 44, ал. 5 от ЗОП;
- г) е представил документ с невярно съдържание, свързан с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;
- д) не е предоставил изискваща се информация, свързана с удостоверяване липсата на основания за отстраняване или изпълнението на критериите за подбор;
- е) е установено с влязло в сила наказателно постановление или съдебно решение,

нарушение на чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 118, чл. 128, чл. 228, ал. 3, чл. 245 и чл. 301 - 305 от Кодекса на труда или чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност или аналогични задължения, установени с акт на компетентен орган, съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен;

ж) налице е конфликт на интереси, който не може да бъде отстранен.

Основанията за отстраняване по т. 1, букви а) и ж) се отнасят за лицата, които представляват участника и за членове на неговите управителни и надзорни органи, съгласно регистъра, в който е вписан участникът ако има такъв, или документите, удостоверяващи правосубектността му. Когато в състава на тези органи участва юридическо лице, основанията се отнасят за физическите лица, които го представляват съгласно регистъра, в който е вписано юридическото лице, ако има такъв, или документите, удостоверяващи правосубектността му. Когато участникът или юридическо лице в състава на негов контролен или управителен орган се представлява от физическо лице по пълномощие, основанията по т. 1, букви а) и ж) се отнасят и за това физическо лице.

Забележка: Лицата, които представляват участника и лицата, които са членове на управителни и надзорни органи на участника са, както следва;

- при събирателно дружество - лицата по чл. 84, ал. 1 и чл. 89, ал. 1 от Търговския закон;
- при командитно дружество - неограничено отговорните съдружници по чл. 105 от Търговския закон;
- при дружество с ограничена отговорност - лицата по чл. 141, ал. 2 от Търговския закон, а при еднолично дружество с ограничена отговорност - лицата по чл. 147, ал. 1 от Търговския закон;
- при акционерно дружество - лицата по чл. 241, ал. 1, чл. 242, ал. 1 и чл. 244, ал. 1 от Търговския закон;
- при командитно дружество с акции - лицата по чл. 256 от Търговския закон;
- при едноличен търговец - физическото лице - търговец;
- при клон на чуждестранно лице - лицето, което управлява и представлява клона или има аналогични права съгласно законодателството на държавата, в която клонът е регистриран;
- при кооперациите - лицата по чл. 20, ал. 1 и чл. 27, ал. 1 от Закона за кооперациите;
- при сдружения - членовете на управителния съвет по чл. 30, ал. 1 от Закона за юридическите лица с нестопанска цел или управителят, в случаите по чл. 30, ал. 3 от Закона за юридическите лица с нестопанска цел;
- при фондациите - лицата по чл. 35, ал. 1 от Закона за юридическите лица с нестопанска цел;
- в случаите по т. 1 - 7 - и прокуристите, когато има такива;
- за чуждестранните лица - лицата, които представляват, управляват и контролират кандидата или участника съгласно законодателството на държавата, в която са установени.

Отстранява се и участник в процедурата - обединение от физически и/или юридически лица, когато за член на обединението е налице някое от посочените по-горе основания за отстраняване.

Информация относно липсата или наличието на горните обстоятелствата се попълва в ЕЕДОП.

2. Други основания за отстраняване

Възложителят ще отстрани от участие в процедурата и:

2.1. участник, който не отговаря на поставените критерии за подбор или не изпълни

друго условие, посочено в обявлението за обществена поръчка, или в документацията;

2.2. участник, който е представил оферта, която не отговаря на:

а) предварително обявените условия за изпълнение на поръчката;
б) правила и изисквания, свързани с опазване на околната среда, социалното и трудовото право, приложими колективни споразумения и/или разпоредби на международното екологично, социално и трудово право, които са изброени в приложение № 10 от ЗОП;

2.3. участник, който не е представил в срок обосновката по чл. 72, ал. 1 или чиято оферта не е приета съгласно чл. 72, ал. 3 – 5 от ЗОП;

2.4. участници, които са свързани лица;

„Свързани лица” са:

а) лицата, едното от които контролира другото лице или негово дъщерно дружество;
б) лицата, чиято дейност се контролира от трето лице;
в) лицата, които съвместно контролират трето лице;
г) съпрузите, роднините по права линия без ограничения, роднините по съребрена линия до четвърта степен включително и роднините по сватовство до четвърта степен включително.

„Контрол” е налице, когато едно лице:

а) притежава, включително чрез дъщерно дружество или по силата на споразумение с друго лице, над 50 на сто от броя на гласовете в общото събрание на едно дружество или друго юридическо лице; или

б) може да определя пряко или непряко повече от половината от членовете на управителния или контролния орган на едно юридическо лице; или

в) може по друг начин да упражнява решаващо влияние върху вземането на решения във връзка с дейността на юридическо лице.

2.5. участник, подал заявление за участие или оферта, които не отговарят на условията за представяне, включително за форма, начин и срок.

2.6. участник, който няма право да участва в обществени поръчки на основание чл. 3, т. 8 във вр. с чл. 5, ал. 1, т. 3 от Закона за икономическите и финансовите отношения с дружествата, регистрирани в юрисдикции с преференциален данъчен режим, контролираните от тях лица и техните действителни собственици, освен когато не са налице условията по чл. 4 от закона.

2.7. участник, който не е спазил чл. 69 от Закона за противодействие на корупцията и отнемане на незаконно придобито имущество;

2.8. Участник, който е осъждан за:

а) престъпления по чл. 194 – 208, чл. 213а – 217, чл. 219 – 252 и чл. 254а – 255а и чл. 256 - 260 НК (чл. 54, ал. 1, т. 1 от ЗОП);

б) нарушения по чл. 61, ал. 1, чл. 62, ал. 1 или 3, чл. 63, ал. 1 или 2, чл. 228, ал. 3 от Кодекса на труда (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП);

в) нарушения по чл. 13, ал. 1 от Закона за трудовата миграция и трудовата мобилност (чл. 54, ал. 1, т. 6 от ЗОП).

Информацията се попълва в раздел Г на ЕЕДОП.

3. Мерки за доказване на надеждност от участниците, доказване липса на основание за отстраняване (чл. 56, ал. 1 от ЗОП)

При наличие на основание за отстраняване от процедурата, съответният участник има право да представи доказателства, че е предприел мерки, които гарантират неговата надеждност, като може да докаже съответно, че е:

- а) погасил задълженията си, включително начислените лихви и/или глоби или че те са разсрочени, отсрочени или обезпечени;
б) платил или е в процес на изплащане на дължимо обезщетение за всички вреди,

- настъпили в резултат от извършеното от него престъпление или нарушение;
- в) изяснил изчерпателно фактите и обстоятелствата, като активно е съдействал на компетентните органи, и е изпълнил конкретни предписания, технически, организационни и кадрови мерки, чрез които да се предотвратят нови престъпления или нарушения;
 - г) платил изцяло дължимото вземане по чл. 128, чл. 228, ал. 3 или чл. 245 от Кодекса на труда.

Като доказателства за надеждността на участника се представят следните документи:

По отношение на обстоятелството по букви „а” и „б” (чл. 56, ал. 1, т. 1 и 2 от ЗОП) - документ за извършено плащане или споразумение, или друг документ, от който да е видно, че задълженията са обезпечени или че страните са договорили тяхното отсрочване или разсрочване, заедно с погасителен план и/или с посочени дати за окончателно изплащане на дължимите задължения или е в процес на изплащане на дължимо обезщетение;

По отношение на обстоятелството по буква „в” (чл. 56, ал. 1, т. 3 от ЗОП) – документ от съответния компетентен орган за потвърждение на описаните обстоятелства.

По отношение на обстоятелството по буква „г” (чл. 56, ал. 1, т. 4 от ЗОП) - удостоверение от органите на Изпълнителна агенция „Главна инспекция по труда“;

Възложителят преценява предприетите от участника мерки, като взема предвид тежестта и конкретните обстоятелства, свързани с престъплението/нарушението. Когато приеме, че предприетите от участника мерки са достатъчни, за да се гарантира неговата надеждност, Възложителят не го отстранява от участие в поръчката. Мотивите за приемане или отхвърляне на предприетите мерки и представените доказателства се посочват в решението за предварителен подбор, съответно в решението за класиране или прекратяване на процедурата, в зависимост от вида и етапа, на който се намира процедурата, а при събиране на оферти с обява – в протокола от работата на комисията.

Когато преди подаване на офертата участник е предприел мерки за доказване на надеждност (чл. 56 от ЗОП), тези мерки се описват в ЕЕДОП в полето, свързано със съответното обстоятелство.

III. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ДОГОВОРА, НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ И УСЛОВИЯ ЗА СКЛЮЧВАНЕ НА ДОГОВОРА

1. Условия и размер на гаранцията за изпълнение на договора, условия и начин на плащането ѝ.

1.1. Участникът, определен за изпълнител, представя гаранция за изпълнение на договора в размер на 5 % от стойността на договора без ДДС.

1.2. Гаранцията се представя преди сключване на договора в една от следните форми по избор на Изпълнителя:

2.2.1 Парична сума, внесена по сметката на КРС в:

Банка: Българска народна банка

BIC: BNBGBGSD

IBAN: BG16 BNBG 9661 33 00 1226 01

2.2.2 Безусловна и неотменима банкова гаранция в оригинал, със срок на валидност 30 (тридесет) дни след изтичане срока на договора. Текстът на банковата гаранция задължително се съгласува предварително с Възложителя.

2.2.3 Застраховка, която обезпечава изпълнението чрез покритие на отговорността на Изпълнителя в полза на Възложителя, със застрахователна сума в размер на 5 % от стойността на договора без ДДС, със срок на валидност 30 (тридесет) дни след изтичане срока на договора и при еднократно заплащане на дължимата застрахователна премия. Текстът на застрахователната полица задължително се съгласува предварително с Възложителя.

2.3. В гаранцията изрично се посочва наименованието на участника, стойността на

гаранцията, срока на валидност, наименованието на поръчката, за която се представя гаранцията.

2.4. Банковите разходи по откриването на гаранциите са за сметка на Изпълнителя. Разходите по евентуалното им усвояване са за сметка на Възложителя. Изпълнителят трябва да предвиди и заплати своите такси по откриване и обслужване на гаранциите така, че размерът на гаранцията да не бъде по-малък от определения в настоящата документация.

2.5. В случай, че избраният изпълнител е обединение, което не е юридическо лице, всеки от съдружниците в него може да е наредител по банковата гаранция, съответно вносител на сумата по гаранцията или титуляр на застраховката, като трябва да бъде посочено наименованието на Изпълнителя.

2.6. Гаранцията за изпълнение на договора се освобождава съгласно условията на договора и без Възложителят да дължи лихви за периода, през който средствата законно са престояли при него.

3. Условия за сключване на договор

Условията за сключване на договор за възлагане на обществената поръчка са определени в чл. 112 от ЗОП.

Възложителят сключва писмен договор за възлагане на обществената поръчка с участника, определен за Изпълнител в съответствие с чл. 109 от ЗОП.

Преди сключване на договор, определеният изпълнител следва да предостави гаранция за изпълнение в размер на 5 % от стойността на договора без включен ДДС, както и документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от процедурата, както и съответствието с поставените критерии за подбор, включително за третите лица и подизпълнителите, ако има такива.

Съгласно чл. 70 от ППЗОП, когато определеният изпълнител е неперсонифицирано обединение на физически и/или юридически лица, преди сключване на договора то следва да представи на Възложителя заверено копие от удостоверение за данъчна регистрация и регистрация по БУЛСТАТ, или еквивалентни документи съгласно законодателството на държавата, в която обединението е установено.

IV. КРИТЕРИИ ЗА ПОДБОР. ИЗИСКВАНИЯ И УКАЗАНИЯ

1. Годност (правоспособност) за упражняване на професионална дейност

Възложителят поставя следните изисквания:

1.1. За българските участници – за всички обособени позиции - валиден лиценз за извършване на частна охранителна дейност за извършване на дейности по охрана по смисъла на чл. 5, ал. 1 от Закона за частната охранителна дейност (или удостоверение по реда на Наредбата за реда, по който лицата удостоверяват, че отговарят на изискванията на ЗЧОД). Лицензът трябва да е издаден за извършване на дейностите на територията на цялата страна или да бъде с териториален обхват на обособената позиция или обособените позиции, за които участва. Лицензът трябва да е за вида частна охранителна дейност, съответстващ на обособената позиция, за която се подава оферта за участие.

Чуждестранните участници трябва да притежават еквивалентен документ, удостоверяващ правото на участниците да извършват такава дейност, съгласно законодателството на държавата, в която са установени.

За доказване на това изискване при подписване на договора, участникът, определен за изпълнител, представя копие на валиден лиценз по чл. 5, ал. 1 от ЗЧОД или еквивалентен документ, удостоверяващ правото на участниците да извършват такава дейност, съгласно законодателството на държавата, в която са установени.

В случаите по § 4, ал. 4 от ПЗР на ЗЧОД, към лиценза следва да бъде приложено служебно издадено допълнение по реда на чл. 46 от ЗЧОД.

1.2. Участниците по обособена позиция № 2 (обектите по т. 2.3. и 2.4.), следва да притежават разрешение за осъществяване на дейности по противопожарно обезопасяване и провеждане на превантивни и организационни мероприятия за осигуряване на пожарната безопасност в обекти по смисъла на чл. 129, ал. 2, т. 1 от ЗМВР, издадено от ГД “Пожарна безопасност и защита на населението” – МВР.

За доказване на това изискване при подписване на договора, участникът, определен за изпълнител, представя копие на горепосоченото разрешение.

1.3. За обособени позиции №№ 2-14, участниците трябва да притежават действащо разрешение за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс за осъществяване на електронни съобщения по реда на Закона за електронните съобщения, издадено за териториалния обхват на обособената позиция или обособените позиции, за които участват и/или действащ договор за комуникационни услуги.

Наличието на разрешение или на договор за комуникационни услуги се посочва в ЕЕДОП. В случай, че няма действащ договор за комуникационни услуги - за наличието на действащо разрешение за ползване на индивидуално определен ограничен ресурс за осъществяване на електронни съобщения, Възложителят прави справка по служебен път. За доказване на изискването за наличие на договор за комуникационни услуги при подписване на договора, участникът, определен за изпълнител представя заверено копие на действащ договор за комуникационни услуги.

При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискванията по т. 1.1, 1.2 и 1.3, като попълва Част IV, раздел А от ЕЕДОП.

2. Икономическо и финансово състояние - Възложителят не поставя изисквания.

3. Технически и професионални способности

Възложителят поставя следните изисквания:

3.1. Участникът да е изпълнил дейности с предмет и обем, идентични или сходни с предмета на обособената позиция за която кандидатства, за последните три години от датата на подаване на офертата (*изискване относимо за всички обособени позиции, по които участникът кандидатства*).

Забележка: *Под „дейност с предмет и обем, които са сходни с предмета на поръчката“, Възложителят ще разбира минимум една изпълнена услуга с обхват, включващ въоръжена охрана за обособена позиция № 1. За обособени позиции №№ 2-14 – под „дейност с предмет и обем, които са сходни с предмета на поръчката“, Възложителят ще разбира минимум една изпълнена услуга по охранителни дейности и техническо обслужване на технически охранителни системи - сигнално-охранителна техника, системи за видеонаблюдение и пожароизвестяване, пожароизвестителни датчици (в зависимост от конкретната обособена позиция);*

Под „дейност с предмет и обем, които са идентични с тези на поръчката“, Възложителят ще разбира минимум една изпълнена услуга с обхват въоръжена охрана, включваща пропускателен режим и/или видеонаблюдение или мониторинг контрол - за обособена позиция № 1. Под „дейност с предмет и обем, които са идентични с тези на поръчката“ за обособени позиции №№ 2-14, Възложителят ще разбира минимум една изпълнена услуга по охранителни дейности и техническо обслужване на сигнално-охранителна техника, системи за видеонаблюдение и пожароизвестяване, пожароизвестителни датчици (в зависимост от конкретната обособена позиция).

При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като попълва Част IV, раздел В от ЕЕДОП.

За доказване на това изискване, при сключване на договора участникът, определен за

изпълнител, представя Списък на услугите, които са идентични или сходни с предмета на обществената поръчка, с посочване на стойностите, датите и получателите, заедно с документи, които доказват извършената услуга.

Документите, които доказват извършената услуга следва да бъдат препоръки за добро изпълнение, окончателни приемо-предавателни протоколи или други документи, от които да е видно, че посочените дейности са изпълнени.

3.2. Да разполага с персонал с определена професионална компетентност за изпълнението на поръчката, както следва:

3.2.1. За обособена позиция № 1:

3.2.1.1. Участникът трябва да разполага с екип, включващ служители по основно трудово правоотношение на длъжност „охранител“, в това число и „ръководител на охранителна дейност“ по смисъла на ЗЧОД за изпълнението на поръчката. Ръководителят на охранителната дейност ще извършва пряка координационна дейност с представителя на Възложителя при изпълнението на поръчката. Лицата за изпълнение на поръчката трябва да отговарят на изискванията на чл. 50 от ЗЧОД.

3.2.1.2. Лицата за изпълнение на поръчката трябва да имат валидно разрешение за носене и употреба на оръжие и да отговарят на изискванията на чл. 76 и чл. 81 от Закона за оръжията, боеприпасите, взривните вещества и пиротехническите изделия /ЗОВВВПИ/ за носене и употреба на огнестрелно оръжие;

При осигуряване на дейностите по охраната, участникът следва осигури необходимия брой участници, за осигуряване на непрекъснатост на охраната.

При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като попълва Част IV, раздел В от ЕЕДОП.

За доказване на тези изисквания при подписване на договора, участникът, определен за изпълнител, представя списък на персонала, включително и ръководител, който ще изпълнява поръчката, както и документи, които доказват професионална квалификация на лицата, а по т. 3.2.1.2. – копие от разрешението.

3.2.2. За обособени позиции №№ 2-14:

Участникът трябва да разполага с екип, включващ служители по основно трудово правоотношение на длъжност „охранител“, в това число и „ръководител на охранителна дейност“ по смисъла на ЗЧОД за изпълнението на поръчката. Ръководителят на охранителната дейност ще извършва пряка координационна дейност с представителя на Възложителя при изпълнението на поръчката. Лицата трябва да отговарят на изискванията на чл. 50 от ЗЧОД.

За доказване на това изискване при подписване на договора, участникът, определен за изпълнител, представя списък на персонала, включително и ръководител, който ще изпълнява поръчката, и както и документ, който доказва професионална компетентност на лицата, а именно: копие от документ за наличие на професионална квалификация.

При подаване на офертата участникът декларира съответствие с изискването, като попълва Част IV, раздел В от ЕЕДОП.

На основание чл. 112, ал. 1, т. 2 от ЗОП, при сключването на договора избраният изпълнител следва да представи актуални документи, удостоверяващи липсата на основанията за отстраняване от процедурата, както и съответствието с поставените критерии за подбор.

Документите се представят и за подизпълнителите и за третите лица, ако има такива.

На основание чл. 67, ал. 5 от ЗОП, Възложителят може да изисква по всяко време след отварянето на офертите представяне на всички или част от документите, чрез които се доказва информацията, посочена в ЕЕДОП, когато това е необходимо за законосъобразното провеждане на процедурата.

Всички представени документи трябва да са с дата на издаване, предшестваща подаването на офертата с не повече от 6 месеца или да са в срока на тяхната валидност, когато такава е изрично записана в тях.

V. УКАЗАНИЯ ЗА ПОДГОТОВКА НА ОФЕРТАТА

1. Подготовка на офертата:

- 1.1. Офертата не може да се предлага във варианти;
- 1.2. Отговорността за правилното разбиране на условията от обявлението и указанията за участие се носи единствено от участниците;
- 1.3. При изготвяне на офертата всеки участник трябва да се придържа точно към обявените от Възложителя условия;
- 1.4. Представянето на оферта задължава участника да приеме напълно всички изисквания и условия, посочени в тази документация, при спазване на ЗОП;
- 1.5. Офертите и заявленията за участие се изготвят на български език;
- 1.6. До изтичането на срока за подаване на офертите всеки участник в процедурата може да промени, допълни или да оттегли офертата си;
- 1.7. Всеки участник може да представи само една оферта;
- 1.8. Лице, което участва като подизпълнител в офертата на друг участник, не може да представя самостоятелна оферта;
- 1.9. Представените образци в документацията за участие и условията, описани в тях, са задължителни за участниците. Офертите на участниците трябва да бъдат напълно съобразени с тези образци;
- 1.10. Офертата се подписва от лицето, представляващо участника или от надлежно упълномощено лице или лица, като в офертата се прилага пълномощното от представляващия дружеството.
- 1.11. С подаването на оферти се счита, че участниците се съгласяват с всички условия на възложителя, в т.ч. с определения от него срок на валидност на офертите и с проекта на договор.
- 1.12. До оценяване ще бъдат допуснати само офертите на участниците, които отговарят на изискванията на Възложителя, посочени в настоящата документация.

2. Съдържание на офертата:

2.1. Офертата се представя в запечатана, непрозрачна опаковка от участника, или от упълномощен от него представител - лично или чрез пощенска или друга куриерска услуга с препоръчана пратка с обратна разписка на адреса, посочен от Възложителя. Върху опаковката участникът посочва:

- наименованието на участника, включително участниците в обединението, когато е приложимо;
- адрес за кореспонденция, телефон и по възможност – факс и електронен адрес;
- наименованието на поръчката, за която се подават документите и обособената позиция, за която се подава офертата.

2.2. Съдържание на опаковката – документи и образци:

2.2.1. Опис на представените документи;

2.2.2. Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП) – представя се за участника в съответствие с изискванията на чл. 67 от ЗОП и условията на Възложителя;

2.2.3. Документ за създаване на обединението (когато е приложимо) - заверено от участника копие.

Документът следва да бъде придружен от следната информация във връзка с конкретната обществена поръчка:

- правата и задълженията на участниците в обединението за конкретната поръчка;
- разпределението на отговорността между членовете на обединението;
- дейностите, които ще изпълнява всеки член на обединението;

– определяне на партньор или лице, което да представлява обединението за целите на обществената поръчка.

2.2.4. Техническо предложение - съдържа предложение за изпълнение на поръчката в съответствие с техническите спецификации и изискванията на Възложителя - попълва се по образец, съгласно **Приложение № 3 и/или 4**.

Техническото предложение за изпълнение на поръчката трябва да отговаря на всички изисквания, определени от Възложителя в настоящата документация за участие. Участникът трябва да опише в предложението си своята организация и методология за изпълнение на поръчката.

Към Техническото предложение (за всяка от обособените позиции), участниците трябва да представят:

- Концепция (план) за охрана на обект *(изготвена след извършено обследване от участника и отчитаща особеностите на охранявания обект, поотделно за всяка от обособените позиции, за които ще участва). Концепцията (плана) за охрана трябва да съдържа организацията за осъществяване на охраната на обекта;*

- План за действие на охраната при оперативно взаимодействие с органите на МВР и други компетентни органи (СДВР – за гр. София, ОД на МВР и структурните звена на ГД „Пожарна безопасност и защита на населението”, когато е приложимо);

- План за действие на охраната при възникване на извънредни и кризисни ситуации – пожар, наводнение, земетресение, нападение, заплаха от бомбени атентати, терористичен акт и др.

- Декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

Участниците могат да получат необходимата информация за задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд, които са в сила в Република България и относими към услугите, предмет на поръчката, както следва:

Относно задълженията, свързани с данъци и осигуровки:

Национална агенция по приходите:

Информационен телефон на НАП - 0700 18 700;

интернет адрес: <http://www.nap.bg>

Национален осигурителен институт (НОИ)

Контактен център: 0700 14 802

Адрес: гр. София, 1303, бул. „Александър Стамболийски” № 62-64

Интернет адрес: www.noi.bg

Относно задълженията, свързани с опазване на околната среда:

Министерство на околната среда и водите:

Информационен център на МОСВ; работи за посетители всеки работен ден от 14 до 17 ч.;

Адрес: 1000 София, бул. „Мария Луиза” № 22, телефон 02/940 60 00

Интернет адрес: <http://www.moew.government.bg/>

Относно задълженията, свързани със закрила на заетостта и условията на труд:

Министерство на труда и социалната политика:

Интернет адрес: <http://www.mlsp.government.bg>

София 1051, ул. Триадица №2

Телефон: 8119 443

2.2.5. Ценово предложение за извършването на охранителна дейност - Участникът представя ценовото предложение в отделен запечатан плик с надпис „Предлагани ценови параметри” - попълва се по образец, съгласно **Приложение № 5 или 6**.

В ценовото предложение трябва да бъдат включени всички разходи на участника.

Ценовите предложения са в отделен запечатан плик за всяка една от обособените позиции, в случай на участие за повече от една обособена позиция.

Когато участникът подава оферта за повече от една обособена позиция, за всяка от обособените позиции поотделно участникът представя документите, приложими за съответната обособена позиция по чл. 39, ал. 2 и ал. 3 от ППЗОП и отделен непрозрачен плик с надпис: "Предлагани ценови параметри".

При еднакви критерии за подбор по две или повече обособени позиции, документите по чл. 39, ал. 2 се представят общо.

Участникът няма право да представя различни варианти в офертата си.

Не се допуска участник да се включва в офертата на друг участник.

С подаването на оферта се счита, че участниците се съгласяват с всички условия на възложителя, в т.ч. с определения от него срок на валидност на офертите и с проекта на договор.

3. Указание за подготовка на ЕЕДОП:

В съответствие с член 59, параграф 2, втора алинея от Директива 2014/24/ЕС на Европейския парламент и на Съвета от 26 февруари 2014 година за обществените поръчки и за отмяна на Директива 2004/18/ЕО и Регламент за изпълнение (ЕС) 2016/7 на Комисията от 5 януари 2016 година за установяване на стандартния образец за единния европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП), и на основание § 29, т. 5, б. „а” от Преходните и заключителни разпоредби на ЗОП, в настоящата процедура ЕЕДОП се представя задължително в електронен вид по образец, утвърден с акт на Европейската комисия, чрез система за попълване и повторно използване на ЕЕДОП. Системата може да се достъпи чрез портала за обществени поръчки, секция Регистър на обществени поръчки и е-услуги/Електронни услуги на Европейската комисия, както и директно на адрес: <https://ec.europa.eu/tools/espd>.

Участникът следва да представи ЕЕДОП в електронен вид, цифрово подписан и приложен на оптичен носител към пакета документи за участие в процедурата. Форматът, в който се представя документа, не следва да позволява редактиране на неговото съдържание.

Изискванията за предоставяне на ЕЕДОП са съобразени с Методическо указание изх. № МУ-4/02.03.2018 г. на Агенцията по обществени поръчки към Министерство на финансите.

Участникът следва да попълни един от форматите на ЕЕДОП.

- При подаване на оферта, участникът декларира липсата на основанията за отстраняване и съответствие с критериите за подбор чрез представяне на Единен европейски документ за обществени поръчки (ЕЕДОП). В него се предоставя съответната информация, изисквана от Възложителя, и се посочват националните бази данни, в които се съдържат декларираните обстоятелства или компетентните органи, които съгласно законодателството на държавата, в която участникът е установен, са длъжни да предоставят информация.

- Когато участникът е посочил, че ще използва капацитета на трети лица за доказване на съответствието с критериите за подбор или че ще използва подизпълнители, за всяко от тези лица се представя отделен ЕЕДОП, който съдържа горната информация.

- Подизпълнителите трябва да отговарят на критериите за подбор съобразно вида и дела от поръчката, които ще изпълняват и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата.

- Третите лица трябва да отговарят на критериите за подбор съобразно ресурса, които ще предоставят и за тях да не са налице основанията за отстраняване от процедурата.

- Когато лицата по чл. 54, ал. 2 и 3 от ЗОП са повече от едно и за тях няма различие по отношение на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП, ЕЕДОП може да се подпише само от едно от тези лица, в случай че подписващият разполага с информация за достоверността на декларираните обстоятелства по отношение на останалите задължени лица.

- Когато е налице необходимост от защита на личните данни при различие в обстоятелствата, свързани с личното състояние на лицата по чл. 54, ал. 2 и 3 от ЗОП, информацията относно изискванията по чл. 54, ал. 1, т. 1, 2 и 7 от ЗОП се попълва в отделен

ЕЕДОП, подписан от съответното лице.

- В ЕЕДОП по чл. 67, ал. 1 от ЗОП могат да се съдържат и обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 - 6 от ЗОП, както и тези, свързани с критериите за подбор, ако лицето, което го подписва, може самостоятелно да представлява съответния стопански субект.

- Когато кандидатът или участникът е обединение, което не е юридическо лице, ЕЕДОП се подава от всеки от участниците в обединението. При необходимост от деклариране на обстоятелства, относими към обединението, ЕЕДОП се подава и за обединението.

- При необходимост от деклариране на обстоятелствата по чл. 54, ал. 1, т. 3 - 6 от ЗОП, както и тези, свързани с критериите за подбор, относими към обединение, което не е юридическо лице, представляващият обединението подава ЕЕДОП за тези обстоятелства.

- Когато документи, свързани с участие в обществени поръчки, се подават от лице, което представлява кандидата или участника по пълномощие, в ЕЕДОП се посочва информацията относно обхвата на представителната му власт.

- В ЕЕДОП се представят данни относно публичните регистри, в които се съдържа информацията за декларираните обстоятелства или за компетентния орган, който съгласно законодателството на съответната държава е длъжен да предоставя информацията за тези обстоятелства служебно на Възложителя.

- Когато за участник е налице някое от основанията по чл. 54, ал. 1 от ЗОП или посочените от Възложителя основания по чл. 55, ал. 1 от ЗОП и преди подаването на офертата той е предприел мерки за доказване на надеждност по чл. 56 от ЗОП, тези мерки се описват в ЕЕДОП.

4. Приемане и връщане на оферти

4.1. Офертите се подават в деловодството на КРС, на адрес: гр. София, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко” № 6. Офертите на участниците ще се приемат всеки работен ден от 9:00 до 17:30 ч.

Срокът за подаване на офертите е съгласно обявлението за обществена поръчка.

Всеки участник следва да осигури своевременното получаване на офертата от Възложителя.

До изтичането на срока за подаване на офертите, всеки участник може да промени, да допълни или да оттегли офертата си.

4.2. При подаване на офертата и приемането ѝ, върху опаковката се отбелязва входящ номер, дата и час на постъпване. Не се приемат оферти, които са представени след изтичане на крайния срок за получаване или са в незапечатана опаковка или в опаковка с нарушена цялост.

4.3. Когато към момента на изтичане на крайния срок за получаване на офертите пред мястото, определено за тяхното подаване все още има чакащи лица, те се включват в списък, който се подписва от представител на Възложителя и от присъстващите лица. Офертите на лицата от списъка се приемат.

4.4. Не се допуска приемане на оферти от лица, които не са включени в списъка.

5. Използване на капацитета на трети лица

Участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица, независимо от правната връзка между тях, по отношение на критериите, свързани с техническите способности и професионалната компетентност.

По отношение на критериите, свързани с професионална компетентност и опит за изпълнение на поръчката, участниците могат да се позоват на капацитета на трети лица само ако тези лица ще участват в изпълнението на частта от поръчката, за която е необходим този капацитет.

Когато участникът се позовава на капацитета на трети лица, той трябва да може да докаже, че ще разполага с техните ресурси, като представи документи за поетите от третите лица задължения.

Третите лица трябва да отговарят на съответните критерии за подбор, за доказването, на които участникът се позовава на техния капацитет и за тях да не са налице основанията за

отстраняване от процедурата.

Възложителят изисква от участника да замени посоченото от него трето лице, ако то не отговаря на някое от условията, поради промяна в обстоятелства преди сключване на договора за обществена поръчка.

Когато участник е обединение от физически и/или юридически лица, той може да докаже изпълнението на критериите за подбор с капацитета на трети лица при спазване на настоящите условия.

6. Подизпълнители

Участниците посочват в офертата подизпълнителите и дела от поръчката, който ще им възложат, ако възнамеряват да използват такива. В този случай те трябва да представят доказателство за поетите от подизпълнителите задължения.

Подизпълнителите трябва да отговарят на съответните критерии за подбор съобразно вида и дела от поръчката, който ще изпълняват, и за тях да не са налице основания за отстраняване от процедурата.

Изпълнителите сключват договор за подизпълнение с подизпълнителите, посочени в офертата.

Подизпълнителите нямат право да превъзлагат една или повече от дейностите, които са включени в предмета на договора за подизпълнение.

Независимо от възможността за използване на подизпълнители отговорността за изпълнение на договора за обществена поръчка е на изпълнителя.

VI. РАЗГЛЕЖДАНЕ И ОЦЕНЯВАНЕ НА ОФЕРТИТЕ

1. Комисията за разглеждане и оценка на офертите ще бъде назначена от Възложителя след изтичане на срока за приемане на офертите и в съответствие с разпоредбите на чл. 103 от ЗОП.

2. Комисията ще разгледа и оцени офертите на основание чл. 104, ал. 1 от ЗОП, в съответствие с предварително обявените условия и критерии за възлагане, като в работата си ще спазва реда, предвиден в чл. 54 от ППЗОП.

3. Съгласно чл. 70, ал. 1 от ЗОП обществените поръчки се възлагат въз основа на икономически най-изгодната оферта. В настоящата обществена поръчка икономически най-изгодната оферта се определя въз основа на критерия за възлагане „най-ниска цена”.

4. При наличие на две или повече равни най-ниски цени, ще бъде проведен публичен жребий.

ЧАСТ Б: ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ

ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1:

**„24-часова въоръжена физическа охрана на сградата на КРС на ул. „Ген. Й. В.
Гурко” № 6, гр. София“**

1. Описание на обекта

Територията на обекта е разположена в една основна сграда с адрес: ул. „Ген. Йосиф В. Гурко” № 6, гр. София, с вход от партерния етаж на Централна поща.

В сградата се намира управлението на КРС и работните помещения на голяма част от звената в администрацията. Обектът на КРС е с обща площ от 2 500 кв. м. (заемана площ от сградата), отделно от прилежащия терен и паркираните служебни МПС.

На входа на КРС е изградено работно място за охраната.

Обособено е гише (пропускателен пункт) за осъществяване на контрол при влизане и излизане на служители и посетители. Осигурена е телефонна връзка и пряка видимост към входа на КРС, асансьора и стълбището към горните етажи.

На входа на КРС е обособен пост за наблюдение на обекта чрез видеонаблюдение и мониторен контрол на определена територия в охранявания обект.

За осигуряване достъпа на служители и граждани до служебните помещения на администрацията се използва пропускателна система. На входа са монтирани метал-детекторно устройство и електронно-четящо устройство за достъп.

На всеки етаж е монтирано четящо устройство за контрол на достъпа на служителите и външните посетители.

На обекта има изградена система за видеонаблюдение и мониторен контрол. Видеонаблюдението на сградата се осъществява от камери, монтирани за наблюдението на уязвими места.

В някои от помещенията има изградена сигнално-охранителна система.

На обекта има изградена пожароизвестителна система.

Техническите охранителни системи са изведени и се наблюдават от дежурния охранител.

В сградата на КРС (обекта) има монтирано охранително и аварийно осветление.

Техническите охранителни системи за сигурност са собственост на КРС.

2. Изисквания към физическата охрана

Охраната на обекта трябва да е денонощна (24 часа), седем дни в седмицата, и се извършва, както следва:

а) 1 (един) служител, отговарящ за охраната на обекта, включително извършване и контрол на установения пропускателен режим - в работни, неработни и празнични дни.

Постът е с минимум 1 бр. човек на смяна.

Извършва охрана, предотвратяване/пресичане на противоправно посегателство спрямо охраняваното имущество и/или физическите лица в охранявания обект. Извършва и контролира пропускателния режим на лица, проверка на личен багаж и съмнителни лица, следи за нередности и недопускане на нарушения. Пропускателният режим за посетители се извършва в интервала от 09.00 ч. до 17.30 ч. в работни дни.

Извършва обходи. Охранителят изпълнява ролята и на пеши патрул, т. е. извършва и обход на охраняваната територия в работни, неработни и празнични дни - от 19.00 ч. до 7.00 ч.

б) 1 (един) служител, отговарящ за охраната на обекта чрез наблюдение на обекта - в работни, неработни и празнични дни;

Постът е с минимум 1 бр. човек на смяна.

Извършва охрана чрез видеонаблюдение и мониторен контрол на територията на охранявания обект, в това число своевременно информиране за движение на лица и обекти, предприемане на действия при противоправно посегателство спрямо охраняваното имущество и/или физическо лице в обекта.

Забележка: Посоченият 12-часов сменен интервал за охраната е примерен. Възложителят ще приеме всякакъв друг 12-часов интервал (напр. от 07:30 до 19:30 часа).

Изпълнителят определя необходимия общ брой охранители и организира охраната при спазване на нормативните изисквания на Кодекса на труда (КТ) за продължителност на работното време и спазване на изискванията за междудневна и междуседмична почивка на

предложения екип от охранители. Охранителният състав трябва да изпълнява служебните си задължения, съгласно предварително съгласуваните графици и маршрути за обход на охраната. Обходите следва да се извършват с необходимата честота, прецизност и ефективност.

3. Достъп

Достъпът до обекта се осъществява съгласно утвърдената от председателя на КРС Инструкция за пропускателния режим и достъпа до обектите на Комисията за регулиране на съобщенията.

4. Описание на охранителната дейност

Охраната на обекта трябва да включва:

- комплекс от физически и организационни мерки за осъществяване на непрекъсната денонощна физическа охрана в сградата на Възложителя, на ул. „Ген. Йосиф В. Гурко” № 6, гр. София, както и прилежащия терен и паркираните служебни МПС. Дейността на физическата охрана включва изпълнение и контрол на пропускателния режим, видеонаблюдение и мониторинг контрол, обходи;
- охраната следва да се извършва денонощно, включително чрез извършване на обход и наблюдение на целия район на охранявания обект, съгласно утвърдената Инструкция за пропускателния режим и одобрен график от Възложителя;
- осъществяване на пропускателен режим, определен от Инструкцията за пропускателния режим и достъпа до обектите на Възложителя;
- в рамките на пропускателния режим извършване на действия по издаване на карти за еднократно посещение на посетители за работните дни от понеделник до петък от 09:00 ч. до 17:30 ч.;
- осъществяване на визуален контрол и наблюдение на територията на обекта - сграда, помещения, прилежащата територия и паркираните служебни МПС, с цел недопускане на нерегламентирано проникване на външни лица в охранявания обект;
- извършване на проверка на съмнителни багажи на лица, влизащи в обекта, предмет на поръчката, за наличие на огнестрелни оръжия, взривни, запалителни и други опасни вещества. При откриване на такива - предприемане на необходимите законови действия спрямо приносителите им, както и необходимите мерки за защита на лицата, намиращи се в обекта;
- допускане внасянето и изнасянето на техника и инвентар, собственост на Възложителя, само след представяне на съответния разрешителен документ;
- допускане на превозни средства на паркингите за служебните МПС да става съгласно заповеди, инструкции и указания от ръководството на Възложителя;
- следене за кризисни ситуации в и около обекта, като при възникване на такива трябва да се уведомяват незабавно ръководителя на охранителната дейност/Изпълнителя и съответните компетентни органи и лица, като се предприемат всички необходими мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите;
- установяване на всички лица с подозрително поведение и предприемане на съответните мерки;
- предприемане на всички законови действия за опазване живота и здравето на лицата, пребиваващи в сградата, както и за опазване имуществото в сградата;
- реагиране при кризисни ситуации;
- реакция при бедствени ситуации и пожар.

6. Технически изисквания за изпълнение на поръчката.

6.1. Към Техническото си предложение участникът представя:

- 6.1.1. Концепция (план) за охрана на обекта, изготвена след извършено обследване от участника и отчитаща особеностите на охранявания обект.

- 6.1.2. План за действие на охраната при оперативно взаимодействие с органите на МВР и други компетентни органи (СДВР – за гр. София, ОД на МВР и структурните звена на ГД „Пожарна безопасност и защита на населението” и др.);
- 6.1.3. План за действие на охраната при възникване на извънредни и кризисни ситуации – пожар, наводнение, земетресение, нападение, заплаха от бомбени атентати, терористичен акт и др.

6.2. Концепцията (плана) за охрана на обекта се изготвя от Изпълнителя и се одобрява от Възложителя, и включва:

- 6.2.1. характеристика и особеностите на охраняваният обект;
- 6.2.2. начина на организиране на физическата охрана и пропускателния режим в обекта на КРС, прилежащите площи и паркингите за служебни МПС (постове, маршрути, смени, отличителни знаци, униформа, въоръжение, помощни средства, комуникации и др.);
- 6.2.3. тактика на действие на физическата денонощна охрана при различни ситуации, осъществяване на оперативна връзка с оторизираните лица от страна на Възложителя и с компетентните органи, изградена система за организиране и осъществяване на ръководство, оперативен контрол, управление и съдействие на охранителите и др.;
- 6.2.4. данни за оръжието, което се използва за охрана на обекта;
- 6.2.5. данни за моторните превозни средства, когато такива се използват при осъществяване на охраната;
- 6.2.6. данни за монтирани видеокамери, както и на аналогични технически средства или системи, позволяващи да се правят видеозаписи;
- 6.2.7. правилник за пропускателния режим/инструкция, утвърден от Възложителя по договора за охрана или от упълномощено от него лице;
- 6.2.8. списък на служителите, съдържащ техния брой и ежемесечни графици за работа на охранителите.

6.3. Изпълнителят на поръчката за срока на действие на договора трябва да:

- 6.3.1. извършва оценка на състоянието и степента на сигурност на охраняваните обекти при необходимост, но не по-малко от веднъж годишно, за състоянието на която утвърждава писмен протокол;
- 6.3.2. извърши проверка до 5 (пет) минути и да противодейства с човешки ресурси при получаване на сигнал от СОТ за посегателство върху охранявания обект, с цел да предотврати евентуални нарушения и нанасянето на вреди на Възложителя;
- 6.3.3. уведоми Възложителя до 5 (пет) минути от получаване на сигнала от СОТ от предавателя с определена персонална честота, органите на МВР и/или противопожарната охрана при съмнения за престъпна дейност и/или пожар в обекта;
- 6.3.4. създаде организация, да провежда и да контролира провеждането на задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителния състав за охрана и безопасност (периодичният следва да се извършва не по-малко от веднъж в месеца), който се отразява в книга за инструктаж;
- 6.3.5. представя протокол, сертификат или друг документ, от който да се установява изпълнението на поставеното изискване при всяка извършена оценка на състоянието и степента на сигурност на охраняваните обекти, както и за всеки проведен задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителите;
- 6.3.6. контролира съхранението и предоставянето на служебно огнестрелно оръжие;

6.4. Изисквания при изпълнение на поръчката:

- 6.4.1. При изпълнение предмета на поръчката, Изпълнителят трябва да спазва разпоредбите на ЗЧОД и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, Устройствения правилник на КРС, Инструкцията на Възложителя за пропускателния режим,

изискванията, заложи в документацията, в това число и настоящата техническа спецификация;

6.4.2. Служителите на Изпълнителя трябва да:

- носят лична идентификационна карта със снимка;
- бъдат с униформено облекло и да имат отличителен знак;
- бъдат с оръжие, със средства за принуда и защита, и със средства за осъществяване на незабавни комуникации помежду си, с полицията и другите компетентни органи, с Възложителя;
- следят стриктно и да предприемат всички законови действия за опазване живота и здравето на лицата, пребиваващи в охраняваните обекти, както и за опазване имуществото, обект на настоящата поръчка;
- извършват обходи в обекта с необходимата честота, прецизност и ефективност, по маршрути, съгласно одобрения План за извършване на охранителна дейност;
- не възпрепятстват по никакъв начин работата на служителите на Възложителя при изпълнение на поръчката с действията и/или с поведението си, както и на външните посетители, както и да осигуряват спокойна работна обстановка;
- уведомяват определените с договора лица от страна на Възложителя за всички появили се нередности, задействане на охранителни системи в сградата на Възложителя, поява на нарушители и др., с оглед съгласуване на действията;
- следят за кризисни ситуации в обекта на Възложителя, като при възникване на такива, да уведомят незабавно ръководителя на охранителната дейност/Изпълнителя и съответните компетентни органи и лица, като предприемат всички необходими мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите;
- извършват проверка на съмнителни багажи на лица, пребиваващи в обектите, предмет на поръчката, за наличие на огнестрелни оръжия, взривни, запалителни и други опасни вещества, като при откриване на такива, предприемат необходимите законови действия спрямо приносителите им, както и необходимите мерки за защита на лицата, намиращи се в обектите предмет на поръчката;
- допускат внасянето и изнасянето на техника и инвентар, собственост на Възложителя, само след предварително съгласуване с оторизирани представители на Възложителя или със служители - материално отговорни лица;
- познават специфичните особености и разположението на основните съоръжения в обекта;
- реагират незабавно с адекватни действия при подаден сигнал на СОТ, сигнал за пожар, прониквания, стихийни бедствия и аварии;
- действат по предварително съгласуван със съответната дирекция на МВР план при терористичен акт или при заплахата от терористичен акт;

6.4.3. За изпълнение на услугата Изпълнителят следва да осигури най-малко следните технически средства, съобразно обособената позиция: комуникационни средства за незабавна връзка с МВР и други компетентни органи и Възложителя, средства за сигнализация, средства за самозащита, униформено облекло, отличителни знаци, транспорт, палки, белезници, ръчен метал-детектор, инспекционни огледала, и всички други средства и способи по преценка на Участника, които ще бъдат използвани от Участника при изпълнение на поръчката.

Всички предложени технически средства трябва да са включени в общата цена за изпълнение на поръчката и не се заплащат допълнително;

6.4.4. Изпълнителят е длъжен да обезщети Възложителя за имуществени щети и/или загуби, допуснати в резултат на виновно поведение от служителите по охраната и/или подизпълнителите на Изпълнителя или в резултат на неизпълнение на поетите с договора задължения, неправомерни действия на трети лица - кражби с взлом на охраняваното имущество, изнасяне на материални ценности не по установения ред от обектите и други. За претърпените от Възложителя имуществени щети и/или загуби по време на изпълнение на договора, страните подписват констативен протокол. Действията по определяне на стойността

на възникналата щета и/или загуба се предприемат в деня на нейното установяване, след като приключат оперативните действия на органите на МВР и приключват с подписването на констативен протокол. Констативният протокол се подписва от страните най-късно в едномесечен срок от определяне стойността на щетата и/или загубата, като в същия срок страните отразяват всички обстоятелства по кражбата/увреждането, вида и стойността на откраднатите/увредените вещи, виновното поведение или неизпълнението на задълженията на Изпълнителя, неговите служители и/или подизпълнители, размера на обезщетението за увреденото или липсващо имущество и начина за неговото заплащане. Размерът на дължимото обезщетение е равен на балансовата стойност на увреденото и/или липсващо имущество, а когато такава липсва – стойността се определя по документите, въз основа на които стоките са заприходени в съответния склад. При отказ на Изпълнителя да подпише констативния протокол, вредите се заплащат само въз основа на констатациите и обстоятелствата, отразени от представители на Възложителя в протокола.

Изпълнителят обезщетява нанесените на Възложителя имуществени щети и/или загуби като ги заплаща в срок, определен от него с **Техническото предложение за изпълнение на поръчката**.

При отказ на Изпълнителя да подпише констативния протокол, респективно да заплати щетите и/или загубите, Възложителят приспада тяхната стойност от стойността на месечната цена за охрана или от стойността на гаранцията за изпълнение на договора. Когато размерът на дължимото от Изпълнителя обезщетение е по-голямо от стойността на една месечна цена за охрана, Възложителят може да се обезщети като кумулира двата способа или като приспадне обезщетението от няколко месечни цени за охрана;

6.4.5. При промяна на служителите по охрана, Изпълнителят е длъжен да представи на Възложителя, респективно на определеното от него с договора лице, актуален списък. При необходимост от заместване, Изпълнителят е длъжен да уведоми писмено Възложителя, респективно определеното от него с договора лице, за лицето, което ще замества посочения в поименния списък за работа служител по охрана;

6.4.6. При определяне броя на необходимите охранители за обекта, участникът следва да отчете вида на обекта, начина му на охрана, както и изискванията на Кодекса на труда и на Наредбата за работното време, почивките и отпуските;

6.4.7. Участникът следва да застрахова служителите си, които носят и употребяват огнестрелно оръжие със застраховка „Гражданска отговорност“, която следва да покрива имуществени и неимуществени вреди на трети лица и да притежава застраховка за професионална отговорност;

6.4.8. Графикът на смените на охранителите следва да бъде изготвен съгласно Наредбата за работното време, почивките и отпуските.

ТЕХНИЧЕСКИ ИЗИСКВАНИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ НА ПОРЪЧКАТА ПО ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ №№ 2-14

1. Охраната на обектите по обособени позиции №№ 2-14 се изразява в:

1.1. осъществяване на охрана с технически средства на обект/и на Възложителя, чрез наблюдение, регистрация, обработка, съхранение и реакция/проверка на сигнали, получени в дежурната част на Изпълнителя от техническите охранителни системи на Възложителя, инсталирани в обекта за защита и запазване на имуществото на Възложителя.

Изпълнителят осигурява предотвратяването на посегателства върху охранявания обект, като трябва да поддържа:

а) 24-часов режим на охрана, 7 дни в седмицата. Времетраенето на охранителната дейност с технически средства е денонощно, в работни, почивни и празнични дни от 00:00 ч. до 24:00 ч.;

б) опознавателни знаци и необходимото техническо оборудване за изпълнение на договора;

в) непрекъсната връзка с ръководителя на охранителната дейност и на мониторинг-центра за наблюдение и приемане на сигнали от охранявания/те обект/и с цел своевременна реакция при получаване на сигнал и контрол на дейността на мобилния охранителен патрул.

1.2. техническо обслужване на техническите охранителни системи, инсталирани в обекта/ите на Възложителя, чрез поддържане в изправност на техническите охранителни системи на Възложителя, периодични профилактични технически прегледи на техническите охранителни системи на обекта и ремонт/отстраняване на възникнали по време на експлоатацията повреди и подмяна на дефектирали части/устройства.

2. За срока на действие на договора Изпълнителят трябва:

2.1. за обектите от обособени позиции №№ 2-14, където има монтирани сигнално-охранителна техника/система (СОТ), пожароизвестителни системи, пожароизвестителни датчици и видеокамери – да извършва 24-часов режим на охрана с технически средства; да извършва техническо обслужване на системите, да поддържа техническите охранителни системи в изправност и да извършва профилактичен технически преглед веднъж на три месеца (с изключение на обект 2.4. от обособена позиция № 2), за което действие се съставя протокол. Резултатите от извършените проверки се отразяват в досие на обекта.

За обект 2.4. от обособена позиция № 2 с адрес: гр. София, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“ № 6 – да извършва техническо обслужване, да поддържа в изправност и да извършва веднъж месечно профилактичен технически преглед на пожароизвестителната система, за което действие се съставя протокол. Резултатите от извършените проверки се отразяват в досие на обекта.

Обслужването на пожароизвестителните системи по обособена позиция № 2 – обекти 2.3. и 2.4., се извършват съгласно Наредба № 8121з-647 от 1 октомври 2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

При изпълнение предмета на поръчката, Изпълнителят трябва да спазва разпоредбите на ЗЧОД и подзаконовите нормативни актове по неговото прилагане, Устройствения правилник на КРС, Инструкцията на Възложителя за пропускателния режим, изискванията, заложи в документацията, в това число и настоящата техническа спецификация.

2.2. в случай на възникване на технически проблем, при който обектът не може да бъде поет под охрана, да осигури охраната на обекта с физически сили;

2.3. в случай на констатирано проникване или нарушена цялост на обекта, да осигури физическа охрана на обекта до пристигането на представител на Възложителя;

2.4. да познава специфичните особености и разположението на основните съоръжения в обекта;

2.5. да реагира незабавно с адекватни действия при подаден сигнал от СОТ, сигнал за пожар, прониквания, стихийни бедствия, аварии и др.;

2.6. да осигури да изпрати екип на обекта, от който е регистриран и изпратен сигнал за неправомерно проникване или опит за проникване, за проверка на сигнала и с цел противодействие на евентуално проникване в обекта. Точното време за реакция се декларира от Участника в Техническото му предложение за изпълнение на поръчката. За момент на получаване на сигнал се счита този, който е отразен в системите на Изпълнителя. Максималният срок за реакция е, както следва:

1. за обект 2.1 – 5 мин.;

2. за обект 2.2 – 10 мин.;

3. за обект 3 – 15 мин.;
4. за обект 4 – 5 мин.;
5. за обект 5 – 5 мин.;
6. за обект 6 – 15 мин.;
7. за обект 7 – 10 мин.;
8. за обект 8.1 – 15 мин.;
9. за обект 8.2 – 15 мин.;
10. за обект 9.1 – 5 мин.;
11. за обект 9.2 – 5 мин.;
12. за обект 10.1 – 5 мин.;
13. за обект 10.2 – 7 мин.;
14. за обект 11 – 5 мин.;
15. за обект 12.1 – 5 мин.;
16. за обект 12.2 – 5 мин.;
17. за обект 12.3 – 5 мин.;
18. за обект 13 – 10 мин.;
19. за обект 14.1 – 10 мин.;
20. за обект 14.2 – 10 мин.

2.7. при поискване да предоставя на Възложителя разпечатка/справка на регистрираните сигнали от обекта през текущия месец;

2.8. да осигури възможност за регистриране, обработка и разпечатване на справка от приемните устройства и компютърните системи и , както и при поискване да предоставя безплатно компютърна разпечатка за проверка на времето за реакция и предприетите действия;

2.9. да уведоми незабавно Възложителя, както и органите на МВР (но за не повече от 5 (пет) минути от получаване на сигнала от предавателя с определена персонална честота), в случай на проникване или нарушаване целостта на обекта;

2.10. да уведоми незабавно Възложителя при съмнение за неизправност в монтираната техническа охранителна система, с оглед осигуряване на достъп за своевременното ѝ отстраняване;

2.11. да даде на Възложителя в 10-дневен срок от датата, на която договора влезе в сила, своите писмени препоръки, във връзка с осигуряване сигурността на обекта и имуществото в него, както и при необходимост за допълнително физическо укрепване на охранявания обект или техническо усъвършенстване на предварително монтираните в обекта охранителни съоръжения, а така също и във връзка с мерки от организационен характер, насочени към подобряване степента на защитеност на обекта;

2.12. да пази в тайна и не прави достояние на трети лица каквито и да е факти и сведения, свързани с конфигурацията на охранявания/ите обект/и, охраняваните в него/тях материални ценности, а също и обстоятелства и данни относно имущественото състояние на Възложителя;

2.13. да пази в тайна условията и начина на използване на техническите охранителни системи, както и друга служебна информация и обстоятелства, станали му известни във връзка с изпълнение на поръчката;

2.14. за изпълнение на услугата Изпълнителят следва да осигури най-малко следните технически средства, съобразно обособената позиция, за която участва: комуникационни средства за незабавна връзка с МВР и други компетентни органи и Възложителя, средства за сигнализация, средства за самозащита, униформено облекло, отличителни знаци, транспорт, палки, белезници, ръчен метал-детектор, инспекционни огледала, и всички други средства и способи по преценка на участника, които ще бъдат използвани от него при изпълнение на поръчката.

2.15. да създаде организация, да провежда и да контролира провеждането на задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителния състав за охрана и

безопасност (периодичният следва да се извършва не по-малко от веднъж в месеца), който се отразява в книга за инструктаж;

2.16. да представя протокол, сертификат или друг документ, от който да се установява изпълнението на поставеното изискване при всяка извършена оценка на състоянието и степента на сигурност на охраняваните обекти, както и за всеки проведен задължителен периодичен инструктаж на охранителите;

2.17. да контролира съхранението и предоставянето на служебно огнестрелно оръжие;

2.18. да извършва периодично (на три месеца) профилактични прегледи (ежемесечно – на обект 2.4. от обособена позиция № 2) на обектите на охрана, да осигури техническа поддръжка, да поддържа в техническа изправност монтираните технически охранителни системи/съоръжения и да отстранява възникнали повреди;

2.19. да осигури технически екип за отстраняване на възникнала повреда в техническите охранителни системи на охранявания обект;

2.20. при възникнала необходимост да извършва ремонт и пълна техническа поддръжка, включваща и всички необходими резервни части и материали, по повод обезпечаване нормалната работа на собствените на Възложителя технически охранителни системи, монтирани в обекта.

При необходимост от подмяна на дефектирала част, нова част се влага след предварително съгласуване с Възложителя. Изготвя се протокол от Изпълнителя с предложение за подмяна на дефектиралата част и стойност на новата част, като ремонтът се извършва след писмено съгласие от страна на Възложителя. За всяка дейност по отстраняване на възникналите повреди в техническите охранителни системи, се съставя протокол за монтаж на необходимите резервни части.

Разходите за резервни части и материали, необходими за отстраняване на възникналите повреди в техническите охранителни системи, са за сметка на Възложителя.

Стойността на всички дейности (разходи за труд, разходи за услуги), необходими за отстраняване на повредите в собствените на Възложителя технически системи за сигурност са за сметка на Изпълнителя и трябва да бъдат включени от Изпълнителя в цената за охранителна дейност.

При технически проблем във връзка с поддържане на техническите охранителни системи, Изпълнителят трябва да предприеме действия за констатиране на проблема и да отстрани проблема в срок до 3 (три) дни от уведомяването му от Възложителя (негови представители).

При технически проблем във връзка с поддържане на пожароизвестителните системи на обекти 2.3. и 2.4. от обособена позиция № 2, Изпълнителят трябва да предприеме действия за констатиране на проблема и да отстрани проблема в срок до 24 (двадесет и четири) часа от уведомяването му от Възложителя.

2.21. Участникът следва да застрахова служителите си, които носят и употребяват огнестрелно оръжие със застраховка „Гражданска отговорност“, която следва да покрива имуществени и неимуществени вреди на трети лица и да притежава застраховка за професионална отговорност;

2.22. да предприема необходимите действия за предотвратяване настъпването на неблагоприятни последици за Възложителя при извършване на нарушения, като опит за проникване в обекта от трети лица, кражби с взлом, грабежи и други нарушения от общ характер, като при възникването на такива да уведоми Възложителя и органите на МВР, както и да подпише констативен протокол за проверка при щета, в който се отразява точно и ясно обстоятелството на нарушението и породените щети за Възложителя;

2.23. Изпълнителят е длъжен да обезщети Възложителя за имуществени щети и/или загуби, допуснати в резултат на виновно поведение от служителите по охраната и/или подизпълнителите на Изпълнителя или в резултат на неизпълнение на поетите с договора задължения, неправомерни действия на трети лица - кражби с взлом на охраняваното имущество, изнасяне на материални ценности не по установения ред от обектите и други.

За претърпените от Възложителя имуществени щети и/или загуби по време на изпълнение на договора, страните подписват констативен протокол. Действията по определяне стойността на възникналата щета и/или загуба се предприемат в деня на нейното установяване, след като приключат оперативните действия на органите на МВР и приключват с подписването на констативен протокол. Констативният протокол се подписва от страните (техни представители) най-късно в еднодневен срок от установяване на стойността на възникналата щета и/или загуба, като в същия срок страните отразяват всички обстоятелства по кражбата/увреждането, вида и стойността на откраднатите/увредените вещи, виновното поведение или неизпълнението на задълженията на Изпълнителя, неговите служители и/или подизпълнители, размера на обезщетението за увреденото или липсващо имущество и начина за неговото заплащане.

Размерът на дължимото обезщетение е равен на балансовата стойност на увреденото и/или липсващо имущество, а когато такава липсва – стойността се определя по документите, въз основа на които стоките са заприходени в съответния склад или други финансови документи. При отказ на Изпълнителя да подпише констативния протокол, вредите се заплащат само въз основа на констатациите и обстоятелствата, отразени от представители на Възложителя в протокола.

Изпълнителят обезщетява нанесените на Възложителя имуществени щети и/или загуби като ги заплаща в срок, определен от него с Техническото предложение за изпълнение на поръчката. При отказ на Изпълнителя да подпише констативния протокол, респективно да заплати щетите и/или загубите, Възложителят приспада тяхната стойност от стойността на тримесечната цена за охрана и техническо обслужване или от стойността на гаранцията за изпълнение на договора. Когато размерът на дължимото от Изпълнителя обезщетение е по-голямо от стойността на цената за тримесечие за охрана и техническо обслужване, Възложителят може да се обезщети като кумулира двата способа или като приспадне обезщетението от няколко тримесечни плащания на Изпълнителя;

2.24. при необходимост, в срок до 1 (една) седмица след датата на подписване на протокола за приемане на обекта, Изпълнителят монтира на обекта допълнителни технически средства за охрана, собственост на Изпълнителя, необходими за изпълнение на договора.

3. Достъп

Достъпът до обекта/ите се осъществява съгласно утвърдената от председателя на КРС Инструкция за пропускателния режим и достъпа до обектите на Комисията за регулиране на съобщенията.

4. Изпълнителят определя необходимия общ брой служители и организира охраната при спазване на нормативните изисквания на Кодекса на труда (КТ) за продължителност на работното време и спазване на изискванията за междудневна и междуседмична почивка на екипа от служители. Охранителният състав трябва да изпълнява служебните си задължения, съгласно предварително съгласуваните графици на охраната.

5. Към Техническото си предложение участникът представя:

5.1. Концепция (план) за охрана на обекта, изготвена след извършено обследване от участника и отчитаща особеностите на охранявания обект.

5.2. План за действие на охраната при оперативно взаимодействие с органите на МВР и други компетентни органи (СДВР – за гр. София, ОД на МВР и структурните звена на ГД „Пожарна безопасност и защита на населението” и др.);

5.3. План за действие на охраната при възникване на извънредни и кризисни ситуации – пожар, наводнение, земетресение, нападение, заплаха от бомбени атентати, терористичен акт и др.

6. Концепцията (плана) за охрана на обекта се изготвя от Изпълнителя и се одобрява от Възложителя, и включва:

- 6.1. характеристика и особеностите на охраняваният обект;
- 6.2. начина на организиране на охраната в обекта на КРС (постове, маршрути, смени, отличителни знаци, униформа, въоръжение, помощни средства, комуникации др.);
- 6.3. тактика на действие на охрана при различни ситуации, осъществяване на оперативна връзка с оторизираните лица от страна на Възложителя и с компетентните органи, изградена система за организиране и осъществяване на ръководство, оперативен контрол, управление и съдействие на охранителите и др.;
- 6.4. данни за оръжието, което се използва за охрана на обекта;
- 6.5. данни за моторните превозни средства, когато такива се използват при осъществяване на охраната;
- 6.6. данни за монтирани видеокамери, както и на аналогични технически средства или системи, позволяващи да се правят видеозаписи;
- 6.7. правилник за пропускателния режим/инструкция, утвърден от Възложителя по договора за охрана или от упълномощено от него лице;
- 6.8. списък на служителите, съдържащ техния брой и ежемесечни графици за работа на охранителите.

7. Описание на обектите по обособени позиции

Участниците в процедурата следва да направят оглед на обекта/обектите. Огледът се извършва след предварителна заявка, подадена най-късно до деня, предхождащ деня за извършване на огледа, в рамките на установеното за Възложителя работно време - от 09:00 ч. до 17.30 ч.

Обособена позиция № 2

2.1. ОБЕКТ Стационарна станция за контрол на радиочестотния спектър „София-1” – гр. София, парк „Христо Смирненски”, местност „Голяма Коньовица”, имот пл. № 602

Стационарната станция за контрол на радиочестотния спектър е разположена на терен с площ около 25 дка. Обектът се състои от офис сграда, четири сгради със складови помещения, два гаража, подземие и портал. В основната сграда е разположена измервателната апаратура за мониторинг на радиочестотния спектър. До основната сграда е разположена антенна мачта с височина около 35 m. На антенната мачта са разположени измервателни антени. Територията на обекта е оградена с телена ограда.

На обекта са монтирани следните технически охранителни системи: сигнално-охранителна техника (СОТ), пожароизвестителни датчици и система за видеонаблюдение.

Охранителните системи за сигурност са собственост на КРС.



2.2. ОБЕКТ Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър „София-3” - с. Локорско, район Нови Искър, Столична община

Дистанционно-управляемата необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър е разположена на покривното пространство на кметството в с. Локорско. Измервателната апаратура е разположена в технологично помещение тип „контейнер”, а антенно-фидерната система - монтирана на антенна мачта с височина около 15 m. На антенната мачта са разположени измервателни антени.

На обекта са монтирани следните технически охранителни системи: СОТ, пожароизвестителни датчици и система за видеонаблюдение.

Охранителните системи за сигурност са собственост на КРС.



2.3. ОБЕКТ Работни помещения на КРС – гр. София, бул. „Шипченски проход” № 69

На адреса в гр. София, бул. „Шипченски проход” № 69 се намират работни помещения на част от администрацията на КРС. Територията на обекта е разположена на 7 (седми) и 8 (осми) етажи на сградата. На обекта е разположена и Стационарна станция за контрол на радиочестотния спектър.

На етажите за работните помещения са монтирани четящи устройства за контрол на достъпа.

На обекта е монтирана пожароизвестителна система (ПИС), която е собственост на КРС.

2.4. ОБЕКТ Сграда на КРС на ул. „Ген. Йосиф В. Гурко” № 6, гр. София

На адреса се намира управлението на КРС и работните помещения на по-голяма част от звената в администрацията. Обектът е с обща площ от 2 500 кв. м. (заемана площ от сградата), оградено от прилежащия терен и паркираните служебни МПС на територията на обекта.

Територията на обекта е разположена в една основна сграда с вход от партерния етаж на Централна поща.

На обекта има изградена пожароизвестителна система (ПИС), която е собственост на КРС. Помещенията са обхванати с пожароизвестителни инсталации, включващи централа Advanced, оптико-димни датчици, ръчни пожароизвестители, дистанционни индикатори, алармени звънци, акумулаторни батерии и др.

Обособена позиция № 3

3. ОБЕКТ Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър „Бургас” – с. Брястовец, обл. Бургас

Дистанционно-управляемата необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър е разположена на терен с площ 45 дка до с. Брястовец, обл. Бургас. Обектът се състои от основна сграда, трафопост, сграда със складови помещения и портал. В основната сграда е разположена измервателната апаратура за мониторинг на РЧС. В близост до основната сграда е разположена антенна мачта с височина около 27 m. На антенната мачта са разположени измервателни антени. Територията на обекта е оградена с два реда телена мрежа.

На обекта са монтирани технически охранителни системи: СОТ, пожароизвестителни датчици и система за видеонаблюдение.

Охранителните системи за сигурност са собственост на КРС.



Обособена позиция № 4

4. ОБЕКТ Дистанционно-управляема необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър „Благоевград” – гр. Благоевград

Обектът е разположен в гр. Благоевград, ул. „Иван Михайлов” № 66, на покрива на учебен корпус № 1 на ЮЗУ „Неофит Рилски”. Дистанционно-управляемата необслужваема станция се състои от антенна мачта с измервателни антени и технологично помещение с измервателна апаратура за радиомониторинг.

На обекта са монтирани технически охранителни системи: СОТ, пожароизвестителни датчици и система за видеонаблюдение.

Охранителните системи за сигурност са собственост на КРС.



Обособена позиция № 5

5. ОБЕКТ Дистанционно-управляема необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър „Видин” – гр. Видин

Дистанционно-управляемата необслужваема станция за радиомониторинг е разположена в гр. Видин, ул. „Цар Иван Асен” № 9, административна сграда на „ВИПОМ” АД.

Станцията за радиомониторинг се състои от антенна мачта с приемни, пеленгаторни антени и технологично помещение с измервателна апаратура за радиомониторинг, разположени на покрива на административната сграда на „ВИПОМ” АД.

На обекта са монтирани технически охранителни системи: СОТ, пожароизвестителни датчици и система за видеонаблюдение.

Охранителните системи за сигурност са собственост на КРС.



Обособена позиция № 6

6. ОБЕКТ Дистанционно-управляема необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър „Сталево” – с. Сталево, общ. Димитровград

Дистанционно-управляемата необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър е разположена в м. „Чоплака” до с. Сталево, общ. Димитровград, обл. Хасково. Обектът се състои от антенна мачта (висока около 25 m) с измервателни антени и технологично помещение с измервателна апаратура. Територията на обекта (100 кв. м) е оградена с ограда тип „кльон”.

На обекта са монтирани технически охранителни системи: СОТ, пожароизвестителни датчици и система за видеонаблюдение.

Охранителните системи за сигурност са собственост на КРС.



Обособена позиция № 7

7. ОБЕКТ Дистанционно-управляема необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър „Ботево” – с. Ботево, обл. Ямбол

Дистанционно-управляемата необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър е разположена в м. „Златното момиче” до с. Ботево, обл. Ямбол. Обектът се състои от антенна мачта (висока около 25 m) с приемни и пеленгаторни антени и технологично помещение с измервателна апаратура за радиомониторинг. Територията на обекта (100 кв.м) е оградена с ограда тип „кльон”.

На обекта са монтирани технически охранителни системи: СОТ, пожароизвестителни датчици и система за видеонаблюдение.

Охранителните системи за сигурност са собственост на КРС.



Обособена позиция № 8

8.1. ОБЕКТ Дистанционно-управляема необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър „Черногорово”

Дистанционно-управляемата необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър е разположена в м. „Могилата” до с. Черногорово, обл. Пазарджик. Обектът се състои от антенна мачта (висока около 25 m) с приемни и пеленгаторни антени и технологично помещение с измервателна апаратура за радиомониторинг. Територията на обекта (100 кв.м) е оградена с ограда тип „кльон”.

На обекта са монтирани технически охранителни системи: СОТ, пожароизвестителни датчици и система за видеонаблюдение.

Охранителните системи за сигурност са собственост на КРС.



8.2. ОБЕКТ Трафопост към Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър „Черногорово”

Дистанционно-управляемата необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър е разположена в м. „Могилата” до с. Черногорово, обл. Пазарджик. Електрозахранването на стационарната станция за радиомониторинг се извършва посредством трансформатор тип МТТ 20/0,4 kV, монтиран на бетонен фундамент до стълб № 8 на ВЛ-20kV „Овчеполци” към електроразпределителната мрежа на „ЕВН България ЕР” АД. Разстоянието от трафопоста до стационарната станция за радиомониторинг е около 450 m.

На обекта е монтирана техническа охранителна система: СОТ и пожароизвестителни датчици.

Охранителната система за сигурност е собственост на КРС.



Обособена позиция № 9

9.1. ОБЕКТ Работни помещения на Териториално звено „Пловдив” - гр. Пловдив, ж. к. „Тракия”, бл. 146, вх. Г, партер.

Обектът е разположен на партера на жилищна сграда.

На обекта е монтирана техническа охранителна система: СОТ и пожароизвестителни датчици.

Охранителната система за сигурност е собственост на КРС.

9.2. ОБЕКТ Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър „Пловдив” – гр. Пловдив, бул. „Санкт Петербург” № 61

Обектът е разположен на адрес: гр. Пловдив, бул. „Санкт Петербург” № 63, студентско общежитие на Технически университет София – филиал Пловдив. Обектът се състои от Станция за мониторинг на радиочестотния спектър с измервателна апаратура за

радиомониторинг, разположена на ет. 14 на студентско общежитие към Технически университет София – филиал Пловдив. На покрива на сградата на общежитието са разположени антените за мониторинг и пеленгация, монтирани върху антенни мачти.

На обекта е монтирана техническа охранителна система: СОТ.

Охранителната система за сигурност е собственост на КРС.



Обособена позиция № 10

10.1. ОБЕКТ Работни помещения на Териториално звено „Варна” – гр. Варна

Обектът е разположен на адрес: гр. Варна, ул. „Македония” № 155, партер. Обектът се състои от 3 бр. помещения, разположени на партерен етаж и сутерен в жилищна сграда. В помещенията е разположена измервателната апаратура за мониторинг на радиочестотния спектър.

На обекта е монтирана техническа охранителна система: СОТ и пожароизвестителни датчици.

Охранителната система за сигурност е собственост на КРС.

Всички прозорци са обезопасени с метални решетки.

10.2. ОБЕКТ Дистанционно-управляема необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър “Варна” – гр. Варна

Обектът е разположен на адрес: гр. Варна, кв. „Аспарухово”, м. „Джанавара”. Обектът се състои от помещения, разположени на 1 етаж от триетажна сграда. В помещенията е разположена измервателна апаратура за мониторинг на радиочестотния спектър. На покрива на сградата са разположени антените за мониторинг и пеленгация, монтирани върху антенните мачти.

На обекта е монтирана техническа охранителна система: СОТ и пожароизвестителни датчици.

Охранителната система за сигурност е собственост на КРС.

Всички прозорци на 1 етаж са обезопасени с метални решетки.

Около територията на обекта има изградена метална ограда.



Обособена позиция № 11

11. ОБЕКТ Работни помещения на териториално звено „Велико Търново”

Териториално звено „Велико Търново” е разположено на адрес: гр. Велико Търново, ул. „Христо Ботев” № 2А, ет. 2. Обектът се състои от шест работни помещения и коридор.

На обекта е монтирана техническа охранителна система: СОТ и пожароизвестителни датчици.

Охранителната система за сигурност е собственост на КРС.

Обособена позиция № 12

12.1. ОБЕКТ Работни помещения на Териториално звено „Враца”

Работни помещения на Териториално звено „Враца” (офиси 5 и 6) на адрес: ул. „Софроний Врачански” № 6, ет. 2, гр. Враца.

На обекта е монтирана техническа охранителна система: СОТ и пожароизвестителни датчици.

Охранителната система за сигурност е собственост на КРС.

12.2 ОБЕКТ Гараж за паркинг на служебни автомобили на Териториално звено „Враца”

Гараж за паркинг на служебни автомобили на адрес: бул. „Хр. Ботев” № 143.

На обекта е монтирана техническа охранителна система: СОТ и пожароизвестителни датчици.

Охранителната система за сигурност е собственост на КРС.

12.3. ОБЕКТ Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър „Враца” - гр. Враца

Помещение (стая 805) от сграда „Общежитие” на ученически комплекс – гр. Враца, където е монтирана измервателна апаратура от стационарна станция за мониторинг на радиочестотния спектър.

На обекта са монтирани следните технически охранителни системи: СОТ, пожароизвестителни датчици и система за видеонаблюдение.

Охранителните системи за сигурност са собственост на КРС.



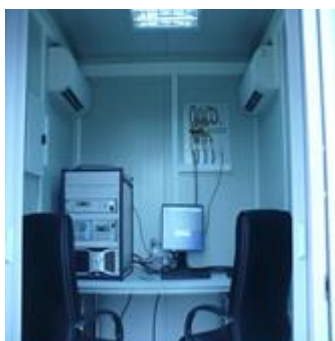
Обособена позиция № 13

13. ОБЕКТ Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър „Разград” - с. Радинград, обл. Разград

Дистанционно-управляемата необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър е разположена в с. Радинград, обл. Разград (кметството). Обектът се състои от антенна мачта (висока около 24 m) с измервателни антени и технологично помещение тип „контейнер” (3 x 3 m) с измервателна апаратура. Територията на обекта (50 кв.м.) е оградена с ограда тип „кльон”.

На обекта са монтирани следните технически охранителни системи: СОТ, пожароизвестителни датчици и система за видеонаблюдение.

Охранителните системи за сигурност са собственост на КРС.



Обособена позиция № 14

14.1. ОБЕКТ Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър „Плевен” - с. Тодорово, обл. Плевен

Дистанционно-управляемата необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър „Плевен” е разположена в поземлен имот, намиращ се в землището на с. Тодорово, обл. Плевен. Обектът се състои от антенна мачта (висока около 24 m) с измервателни антени и технологично помещение тип „контейнер”(3 x 3 m) с измервателна апаратура за радиомониторинг. Територията на обекта (100 кв.м.) е оградена с ограда тип „кльон”.

На обекта са монтирани следните технически охранителни системи: СОТ, пожароизвестителни датчици и система за видеонаблюдение. Охранителните системи за сигурност са собственост на КРС.



14.2. ОБЕКТ Трафопост към Дистанционно-управляема необслужваема станция за контрол на радиочестотния спектър „Плевен” - с. Тодорово, обл. Плевен

Дистанционно-управляемата необслужваема станция за мониторинг на радиочестотния спектър „Плевен” е разположена в поземлен имот, намиращ се в землището на с. Тодорово, обл. Плевен. Електрозахранването на стационарната станция за радиомониторинг се извършва посредством трансформатор тип МКТТ 20/0,4 кV, намиращ се на разстояние от около 600 m от станцията в сервитута на ел. провод 20 кV „Тенекиен хан” към електроразпределителната мрежа на „ЧЕЗ Разпределение България” АД.

На обекта е монтирана следната техническа охранителна система: СОТ и пожароизвестителни датчици.

Охранителната система за сигурност е собственост на КРС



ПРОТОКОЛ ЗА ОГЛЕД

НА ОБЕКТ
ПО ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №

Долуподписаният(те):

Представляващ (и)

(в случай, че огледът се извършва от лице, което не представлява участника по закон, е необходимо представяне на надлежно пълномощно, което се прилага към настоящия протокол)

Декларирам (е), че на 2019 г. посетих (ме) и огледах (ме) обект

.....

дата: 2019 г.

Подпис:

Д Е К Л А Р А Ц И Я
ЗА НЕРАЗГЛАСЯВАНЕ НА ИНФОРМАЦИЯ

Долуподписаният
Адрес: гр.
представител на
на основание на / съдебно решение, пълномощно /
.....

СЕ ЗАДЪЛЖАВАМ:

Да не разгласявам и да не допускам разгласяването и узнаването по никакъв начин на фактите, сведенията и документите, които са ми предоставени като информация във връзка с извършен оглед на обект

дата:2019 г.

ДЕКЛАРАТОР:.....
(подпис)

ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ № 1

ОТ:

(наименование на участника)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

(При попълване участникът следва да развие в свободен текст техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно предмета на същата и изискванията, посочени в настоящата документация)

1. Предлагаме да извършваме „24-часова въоръжена физическа охрана на обект - сградата на КРС на ул. „Ген. Йосиф В. Гурко” № 6, гр. София“, съгласно Техническите изисквания на Възложителя и при спазване на всички технически и законови норми.

2. Срок за изпълнение на поръчката – за период от 24 (двадесет и четири) месеца.

3. Предлагаме Концепция (план) за охрана на обекта, изготвена след извършено обследване и отчитаща особеностите на охранявания обект. Концепцията (плана) включва начина на организиране на физическата охрана и пропускателния режим в обекта на Възложителя, прилежащите площи и паркингите за служебни МПС, съдържаща списък на служителите, техния брой и ежемесечни графици за работа на охранителите.

4. Предлагаме План за действие на охраната при оперативно взаимодействие с органите на МВР и други компетентни органи (СДВР - за гр.София, ОД на МВР и структурните звена на ГД „Пожарна безопасност и защита на населението”), в случаите, когато е приложимо.

5. Предлагаме следния План за действие на охраната при възникване на извънредни и кризисни ситуации – пожар, наводнение, земетресение, нападение, заплаха от бомбени атентати, терористичен акт и др.

6. Декларираме, че сме запознати с Инструкцията за пропускателния режим и достъпа до обектите на Комисия за регулиране на съобщенията (в сила от 11.11.2019 г.) и че ще спазваме задълженията си по нея.

7. Декларираме, че служителите, които носят и употребяват огнестрелно оръжие са застраховани със застраховка „Гражданска отговорност”, която следва да покрива имуществени и неимуществени вреди на трети лица.

8. Декларираме, че дружество разполага с/със:

8.1. патрулни автомобили, необходими за изпълнение на предмета на поръчката,

8.2. средства за оперативна комуникация и незабавна връзка с полицията/компетентните органи и Възложителя;

8.3. средства за сигнализация, самозащита, въоръженост и униформено облекло, отличителни знаци и всички други средства и способи, които ще бъдат използвани при изпълнение на поръчката;

8.4. изградена структура в района на охранявания обект и денонощен дежурен оперативен център за комуникация и координация с охранявания обект и мобилните патрули на територията на региона;

8.5. (...) броя екипи, съгласно чл. 13 от ЗЧОД.

9. Декларирам, че като Изпълнител ще нося пълна имуществена отговорност при кражба от обекта на Възложителя или причиняване на вреди на административните,

складовите и други помещения, прилежащите площи и имуществото в тях, като се задължавам да обезщетя Възложителя за понесени щети /в т.ч. липси/ на имущество в обекта, в случаи на несвоевременни или неправилни действия на персонала на Изпълнителя или при доказано умишлено деяние на негови служители. Размерът на щетите ще се установява с констативен протокол.

Декларирам, че като Изпълнител ще нося пълна имуществена отговорност и когато бъде установено, че посегателство е извършено, подпомогнато или подбудено от служител на охраната на обекта, в това число и когато служителят сам се е привел в състояние на невъзможност да се противопостави на извършване на посегателството.

Предлагам да възстановявам нанесените на Възложителя имуществени щети и/или загуби на стойност до 20 000 (двадесет хиляди) лева в-дневен срок *(не по-голям от 15-дневен срок)* от момента на настъпване на щетите.

Предлагам да възстановявам нанесените на Възложителя имуществени щети и/или загуби на стойност над 20 000 (двадесет хиляди) лева в срок до (...) месец *(не по-голям от 1 (един) месец)* от момента на настъпване на щетите.

Декларирам, че възстановяването на всички вреди, причинени на административните, складовите и други помещения и площи от обекта ще се извършва с техника и работна сила на Изпълнителя и в уточнен с Възложителя срок.

10. Прилагам декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

11. Други условия в полза на Възложителя - отстъпки, допълнителни услуги, допълнителни доказателства за технически възможности за изпълнение на договора и др. *(в случай, че са налични)*.....

ДАТА:

УПРАВИТЕЛ:
(подпис, печат)

**ТЕХНИЧЕСКО ПРЕДЛОЖЕНИЕ
ЗА ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ № № ОТ 2 ДО 14**

ОТ:

(наименование на участника)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

(При попълване участникът следва да развие в свободен текст техническо предложение за изпълнение на поръчката, съгласно предмета на същата и изискванията, посочени в настоящата документация)

1. Предлагаме да извършваме „Охранителни дейности и техническо обслужване на охранителни системи в обекти на КРС с 14 обособени позиции“ по обособена позиция:....., съгласно Техническите изисквания на Възложителя и при спазване на всички технически и законови норми.

2. Предлагаме да извършваме охрана с технически средства при 24-часов режим; техническо обслужване на техническите охранителни системи, да поддържахме техническите охранителни системи в изправност и да извършваме периодичен профилактичен технически преглед, за което действие ще се съставя протокол, както следва *(посочва се, което е приложимо)*:

2.1. на сигнално-охранителна техника *(за обекти 2.1 и 2.2 от Обособена позиция № 2; за обектите по обособени позиции № № 3-14)*;

2.2. на пожароизвестителни датчици *(за обекти 2.1 и 2.2 от Обособена позиция № 2; за обектите от обособени позиции № № 3-8; за обект 9.1 от обособена позиция № 9; за обектите от обособени позиции № № 10-14) и на пожароизвестителна система (за обект 2.3 от обособена позиция № 2)* ;

2.3. на пожароизвестителна система *(за обект 2.4 от обособена позиция № 2)*;

2.4. на системите за видеонаблюдение *(за обекти 2.1 и 2.2 от обособена позиция № 2; за обектите от обособени позиции № № 3-7; за обект 8.1 от обособена позиция № 8; за обект 12.3 от обособена позиция № 12; за обособена позиция № 13; за обект 14.1 от обособена позиция № 14)*.

Профилактичен технически преглед по т. 2.1, 2.2 и 2.4 ще се извършва веднъж на три месеца, а по т. 2.3 - веднъж месечно.

3. Срокът за изпълнение на поръчката е 24 (двадесет и четири) месеца, считано от **11.11.2019 г.**

Срокът за изпълнение на поръчката по обособена позиция № 2 за обект 2.4 е от **25.10.2019 г. до 11.11.2021 г.** *(попълва се при участие по обособена позиция № 2)*.

4. Предлагаме Концепция (план) за охрана на обекта, изготвена след извършено обследване и отчитаща особеностите на охранявания обект. Концепцията (плана) включва начина на организиране на охраната и техническото обслужване в обекта/ите на Възложителя, съдържаща списък на служителите, техния брой и ежемесечни графици за работа на охранителите.

5. Предлагаме План за действие на охраната при оперативно взаимодействие с органите на МВР и други компетентни органи (СДВР - за гр.София, ОД на МВР и структурните звена на ГД „Пожарна безопасност и защита на населението“) в случаите, когато е приложимо.

6. Предлагаме следния *План за действие на охраната при възникване на извънредни и кризисни ситуации* – пожар, наводнение, земетресение, нападение, заплаха от бомбени атентати, терористичен акт и др.

7. Декларираме, че сме запознати с Инструкцията за пропускателния режим и достъпа до обектите на Комисията за регулиране на съобщенията (в сила от 11.11.2019 г.) и че ще спазваме задълженията си по нея.

8. Декларираме, че ще спазваме изискванията на ЗЧОД и на Наредба № 8121з-647 от 1 октомври 2014 г. за правилата и нормите за пожарна безопасност при експлоатация на обектите.

9. Декларираме, че дружеството разполага с/със:

9.1. ... (...) броя патрулни автомобили, необходими за изпълнение на предмета на поръчката,

9.2. ... (...) броя средства за оперативна комуникация и незабавна връзка с полицията/компетентните органи и Възложителя;

9.3. средства за сигнализация, самозащита, въоръженост и униформено облекло, отличителни знаци и всички други средства и способности, които ще бъдат използвани при изпълнение на поръчката;

9.4. изградена структура в района на охраняваният обект и денонощен дежурен мониторинг-център за наблюдение и приемане на сигнали от охраняваните обекти и ръководство на мобилните охранителни патрули на територията на региона;

9.5. (...) броя екипи, съгласно чл. 19 от ЗЧОД.

10. Декларираме, че ще изпратим екип на обекта, от който е регистриран и изпратен сигнал за неправомерно проникване или опит за проникване, за проверка на сигнала и с цел противодействие на евентуално проникване в обекта, като ще достигнем до обект и ще реагираме за време не повече от (.... минути (*посочва се максималният срок за достигане до обекта и реакция в минути при подаден сигнал на СОТ*)).
Максималният срок за реакция по обекти е, както следва:

1. за обект 2.1 – 5 мин.;
2. за обект 2.2 – 10 мин.;
3. за обект 3 – 15 мин.;
4. за обект 4 – 5 мин.;
5. за обект 5 – 5 мин.;
6. за обект 6 – 15 мин.;
7. за обект 7 – 10 мин.;
8. за обект 8.1 – 15 мин.;
9. за обект 8.2 – 15 мин.;
10. за обект 9.1 – 5 мин.;
11. за обект 9.2 – 5 мин.;
12. за обект 10.1 – 5 мин.;
13. за обект 10.2 – 7 мин.;
14. за обект 11 – 5 мин.;
15. за обект 12.1 – 5 мин.;
16. за обект 12.2 – 5 мин.;
17. за обект 12.3 – 5 мин.;
18. за обект 13 – 10 мин.;
19. за обект 14.1 – 10 мин.;
20. за обект 14.2 – 10 мин.

За момент на получаване на сигнала ще се счита този, който е отразен в системите на Изпълнителя.

11. Предлагаме в срок до (...) дни (*не-повече от 7 (седем) дни*) след датата на подписване на протокола за приемане на обекта, да монтираме на обекта следните

допълнителни технически средства за охрана, собственост на Изпълнителя, необходими за изпълнение на договора *(ако е приложимо)*.

12. Декларираме, че при възникване на технически проблем, при който обектът не може да бъде поет под охрана, ще организираме охраната му с физически сили до отстраняване на техническия проблем.

13. Декларираме, че в случай на констатирано проникване или нарушена цялост на обекта, ще осигурим физическа охрана на обекта до пристигането на представител на Възложителя.

14. Декларираме, че служителите, които носят и употребяват огнестрелно оръжие са застраховани със застраховка „Гражданска отговорност“, която следва да покрива имуществени и неимуществени вреди на трети лица.

15. Декларирам, че като Изпълнител ще нося пълна имуществена отговорност при кражба от обекта/и на Възложителя или причиняване на вреди на обекта/и, като се задължавам да обезщетя Възложителя за понесени щети /в т.ч. липси/ на имущество в обекта, в случаи на несвоевременни или неправилни действия на персонала на Изпълнителя или при доказано умишлено деяние на негови служители. Размерът на щетите ще се установява с констативен протокол.

Декларирам, че като Изпълнител ще нося пълна имуществена отговорност и когато бъде установено, че посегателство е извършено, подпомогнато или подбудено от служител на охраната на обекта, в това число и когато служителят сам се е привел в състояние на невъзможност да се противопостави на извършване на посегателството.

Предлагам да възстановявам нанесените на Възложителя имуществени щети и/или загуби на стойност до 20 000 (двадесет хиляди) лева в-дневен срок *(не по-голям от 15-дневен срок)* от момента на настъпване на щетите.

Предлагам да възстановявам нанесените на Възложителя имуществени щети и/или загуби на стойност над 20 000 (двадесет хиляди) лева в срок до (...) месец *(не по-голям от 1 (един) месец)* от момента на настъпване на щетите.

Декларирам, че възстановяването на всички вреди, причинени на обекта/и ще се извършва с техника и работна сила на Изпълнителя и в уточнен с Възложителя срок.

16. Прилагам декларация, че при изготвяне на офертата са спазени задълженията, свързани с данъци и осигуровки, опазване на околната среда, закрила на заетостта и условията на труд.

17. Други условия в полза на Възложителя - отстъпки, допълнителни услуги, допълнителни доказателства за технически възможности за изпълнение на договора и др.*(ако е приложимо)*.

ДАТА:

УПРАВИТЕЛ:
(подпис, печат)

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА С ПРЕДМЕТ:

**„Охранителни дейности и техническо обслужване на охранителни системи в обекти на КРС с
14 обособени позиции ”**

(приложимо за обособена позиция № 1)

ДО: КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА

ОТ: _____
(наименование на участника)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

Във връзка с обявената процедура с горепосочения предмет, Ви представяме нашата ценова оферта, както следва

Общата цена за изпълнение на услугата е::

..... лева без включен ДДС

/словом:/.

или

..... лева с включен ДДС

/словом:/.

Месечната цена за изпълнение на услугата е:

..... лева без включен ДДС

/словом:/.

или

..... лева с включен ДДС

/словом:/.

Общата цена за изпълнение на поръчката е формирана по следния начин:

Предлагаме следната месечна цена за извършване на охранителна дейност за един брой охранител: ... (...) лв., като месечната цена е формирана на база следните ценови компоненти:

- Основна месечна работна заплата на 1 бр. охранител: ... (...) лв.
- Разходи за облекло, оборудване, застраховки, обучение на 1 бр. охранител, социални и здравни осигуровки за сметка на работодателя и други по преценка на участника:лв.

Важно!! Предложената от участниците основна месечна работна заплата за 1 бр. охранител не следва да бъде по-ниска от определената минимална месечна работна заплата за страната. В случай, че участник предложи в своята оферта основна месечна работна заплата на 1 бр. охранител, по-ниска от определената към датата на подаване на офертата минимална месечна работна заплата за страната, то той ще бъде отстранен от участие в поръчката.

ДАТА:

УПРАВИТЕЛ:

(подпис, печат)

ЦЕНОВО ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ЗА УЧАСТИЕ В ПРОЦЕДУРА С ПРЕДМЕТ:

**„Охранителни дейности и техническо обслужване на охранителни системи в обекти на КРС с
14 обособени позиции ”**

(Приложимо за обособени позиции № № 2-14)

ЗА ОБОСОБЕНА ПОЗИЦИЯ №

ДО: КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА

ОТ: _____
(наименование на участника)

УВАЖАЕМИ ГОСПОДА,

1. Във връзка с обявената процедура с горепосочения предмет, Ви представяме нашата ценова оферта по обособена позиция № ... (номер и наименование на обособената позиция), за обект/и №...../наименование, както следва:

1.	Цена за охрана на обекта/ите с технически средства за един месец:лв./месец, без ДДС
2.	Цена за охрана на обекта/ите с технически средства за период от три месеца: т. 1 x 3 =лв./за тримесечие, без ДДС
3.	Цена за охрана на обекта/ите с технически средства за целия период на договора: т. 2 x 8 =лв. без ДДС
4.	Единична цена за техническо обслужване за период от три месеца (и веднъж месечно за обект 2. от обособена позиция № 2): 4.1.лв./месец за обект 2.4. обособена позиция № 2 без ДДС 4.2.лв./за тримесечие без ДДС
5.	Цена за техническо обслужване за целия период на договора: т. 4.2. x 8 =лв. без ДДС
6.	Обща цена за охрана и техническо обслужване на обекта/ите за период от три месеца: т. 2 + т. 4.2. =лв./за тримесечие, без ДДС
7.	Обща цена за изпълнение на поръчката без ДДС: т. 3 + т. 5 = лв. без ДДС
8.	Обща цена за изпълнение на поръчката с ДДС: 1,2 x т. 7 = лв. с ДДС

Забележка: Цената е за охрана и техническо обслужване на всички обекти от съответната обособена позиция.

Предлаганата цена включва всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на задълженията по договора, в т.ч.: стойността на ежедневната 24-часова охрана на обектите от

съответната обособена позиция чрез технически охранителни системи, стойността на техническо обслужване на техническите охранителни системи, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, техническата поддръжка на охранителната техника и всички други разходи, свързани с изпълнение на услугите – общо в размер на (словом) лева без ДДС и (словом) лева с ДДС.

ДАТА:

УПРАВИТЕЛ:

(подпис, печат)

ДОГОВОР

(проект по обособена позиция № 1)

Днес,..... 2019 г. в гр. София, между:

1. КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА (КРС), БУЛСТАТ 121747864, с адрес: гр. София 1000, район „Средец“, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“ № 6, представлявана от, в качеството на ... и- главен счетоводител, наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна
и

2., ЕИК, със седалище и адрес на управление:, представлявано от- в качеството на, наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ**, от друга страна,

на основание чл. 112, ал. 1, ал. 4 и 6 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Решение № г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет: „Охранителни дейности и техническо обслужване на охранителни системи в обекти на КРС с 14 обособени позиции“,

се сключи този договор („договора/договорът“) за следното:

I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** приема да предоставя, срещу възнаграждение и при условията на този договор, охранителни услуги, включващи следните дейности: охрана на имуществото на физически или юридически лица чрез комплекс от физически и организационни мерки за осъществяване на непрекъсната денонощна физическа охрана на обект – сграда на ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“ № 6, гр. София, заедно с прилежащия терен и паркираните служебни МПС на територията на обекта.

(2) **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** се задължава да предоставя услугите в съответствие с Техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващи съответно Приложения №№ 1, 2 и 3 към този договор и представляващи неразделна част от него.

Чл. 2. В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. **ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ** уведомява **ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ** за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3. (1) Договорът е със срок на действие 24 (двадесет и четири) месеца и влиза в сила, считано от 11.11.2019 г.

(2) Мястото на изпълнение на договора е гр. София, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“ № 6.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) Цената за изпълнение предмета на договора е в размер на ... (словом...) лева без ДДС, съответно ... (словом...) лева с включен ДДС, съгласно Ценовото предложение на Изпълнителя - Приложение № 3 от договора.

(2) Цената по ал. 1 включва всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на задълженията му по договора, като ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи заплащането на каквито и да е други разноски, направени от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ сумата по ал. 1 на равни месечни вноски, всяка в размер на ... (словом...) лева без ДДС в срок до 15 (петнадесет) дни след приемане с констативен протокол на предоставената услуга за съответния месец и представена оригинална фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Констативният протокол по предходната алинея се подписва в срок до 5-то число на месеца, следващ месеца на предоставяне на услугата след представяне на месечен график за работа на охранителите и ежемесечна справка за работещите охранители по договора за охрана.

(5) Месечната цена по ал. 3 е цена за цялостното изпълнение и включва всички необходими разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възнаграждения на служители и свързани с тях плащания, в това число: осигурителни вноски и др., осигуряване на комуникационни средства, униформено облекло и отличителни знаци, оръжие, технически и помощни средства и всички други разходи необходими за изпълнение на поръчката.

(6) Плащанията се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банков път, в лева, по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка.....

IBAN

BIC

(7) Непредставянето на някой от документите по ал. 4 от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и неподписването на протокола по ал. 3 от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради възражения относно изпълнението, води до удължаването на сроковете за плащане с периода на забавата, без да се дължат лихви от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(8) Когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е сключил договор за подизпълнение, работата на подизпълнителя се приема от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в присъствието на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и подизпълнителя.

(9) Плащанията по договора се извършват в съответствие с Решение на Министерския съвет № 592/21.08.2018 г. за условията и реда за разплащанията на разпоредители с бюджет по договори.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 5. (1) При подписването на този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 5 % от стойността на договора по чл. 4, ал. 1 без ДДС, а именно (словом.....), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) В случай на изменение на договора, извършено в съответствие с този договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на Гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на договора, в срок до 3 (три) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(3) Действията за привеждане на гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; и/или

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция; и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка.

(4) Когато като гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: Българска народна банка

BIC: BNBGBGSD

IBAN: BG16 BNBG 9661 33 00 1226 01.

(5) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, във форма, предварително съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да съдържа задължение на банката-гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на гаранцията за изпълнение по този договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на договора, плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

3. банковите разходи по откриването и поддържането на гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) Когато като гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на договора, плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на договора. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение в срок до 5 (пет) работни дни от изтичане на срока на действие на договора - след подписване на двустранен окончателен приемо-предавателен протокол за предаване на обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 4, ал. 7;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. Когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице и изпращане на писмено уведомление до застрахователя.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да се удовлетвори от гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от задълженията си по договора, както и в случаите на лошо, частично или забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение в пълен размер в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на договора за период, по-дълъг от 14 (четирнадесет) дни след датата на влизането му в сила, и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на услугите за срок, по-дълъг от 1 (един) месец, в т.ч. когато услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и той развали договора на това основание;

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност;

(6) В случай на задържане на гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

(8) Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил частично от гаранцията за изпълнение и договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 30 (тридесет) дни да допълни гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на договора размерът на гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с договора.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен да:

1. да предоставя услугите и да изпълнява задълженията си по този договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с договора и приложенията към него, съгласно разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност, подзаконовите нормативни актове, изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и вътрешните за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ правила;

2. да осигури физическа охрана на обекта, изразяваща се в пропускателен и охранителен режим и ред, недопускане на нерегламентирано проникване и противоправни посегателства в обекта;

3. да проучи на място състоянието на обекта и съгласувано с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да осигури надеждна охрана и пропускателен режим, съобразно спецификата на обекта, като извърши съвместно с представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок от 1 (един) ден от влизане в сила на настоящия договор, обстоен оглед на обекта на охрана с цел да се установи състоянието му. Изводите от огледа се документират в протокол за охранително обследване, съдържащ изводи и предложения за съответните мероприятия, които ще повишат сигурността на конкретния обект;

4. да приеме обекта за охрана с подписване на двустранен приемо-предавателен протокол. Предаването и приемането на обекта за охрана и намиращото се в него недвижимо и движимо имущество се извършва чрез подписването на приемо-предавателен протокол, удостоверяващ предаването и приемането на обекта за охрана и намиращото се в него недвижимо и движимо имущество;

5. да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимите документи за отчитане на изпълнението и да извършва преработване и/или допълване в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е поискал това;

6. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работата, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;

7. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

8. да не предоставя документи и информация на трети лица относно изпълнението на поръчката, както и да не използва информация, станала му известна при изпълнение на задълженията му по настоящия договор;

9. да възлага работата или части от нея на подизпълнители, в случаите и при условията, предвидени в ЗОП;

10. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този договор, когато такива са предвидени;

11. да извършва оценка на състоянието и степента на сигурност на охраняваните обекти при необходимост, но не по-малко от веднъж годишно, за състоянието на която утвърждава писмен протокол, както и да създава съответната организация за охрана и безопасност;

12. да създава съответната организация за охрана и безопасност, както и да провежда задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителите, (периодичният не по-малко от веднъж в месеца), който се отразява в книга за инструктаж;

13. да изготвя и съхранява правила и указания за спецификата на извършваните видове охранителна дейност, утвърдени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от упълномощен от него представител;

14. да изготви, съхранява и изпълнява за срока на действие на договора План за охрана на обекта, който да бъде утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и който включва:

а) особеностите на охраняваните обекти;

б) организация на охраната (постове, маршрути, смени, въоръжение, комуникации и указания за тактиката на действие при различни ситуации);

в) данни за оръжието, ако такова се използва за охрана на обектите;

г) данни за моторните превозни средства, когато такива се използват при осъществяване на охраната;

д) данни за монтиране на видеокамери, както и на аналогични технически средства или системи, позволяващи да се правят видеозаписи;

е) правилник за пропускателния режим, утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договора за охрана или от упълномощено от него лице;

ж) списък на служителите, съдържащ техния брой и ежемесечни графици за работа на охранителите.

15. да осигури на служителите си лична идентификационна карта със снимка, отличителен знак и униформено облекло, както и огнестрелно оръжие с необходимими боеприпаси, балистични противокоршумни жилетки, носима радиостанция и мобилен телефон; противогаз, белезници и помощни средства, съгласно Закона за частната охранителна дейност;

16. да уведомява незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или посоченото от него лице за контакт и съответните компетентни органи за всяка възникнала аварийна или екстремна ситуация по време на дежурството и да предприема незабавни действия за отстраняване на възникналата ситуация, в това число пожари, природни бедствия и пр.;

17. до 5 (пет) минути, считано от момента на получаване на сигнала, ръководителят да изпрати екип на обекта, от който е регистриран и изпратен сигнала за неправомерно проникване или опит за проникване, за проверка на сигнала и с цел противодействие на евентуално проникване на обекта;

18. да уведоми писмено в 7-дневен срок от сключването или прекратяването на договора за охрана (но не по-късно от 48 часа преди първото действие по изпълнение на договора за охрана) органа, издал лиценза и съответната областна дирекция на МВР, на чиято територия се осъществява дейността;

19. да осигури служители с необходимата квалификация, както и същите да получават допълнителна подготовка в зависимост от спецификата на обекта, предмет на охрана, степента на риска и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; да контролира съхранението и предоставянето на служебно огнестрелно оръжие;

20. да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при промяна в личния си състав, следствие констатирано недобросъвестно изпълнение на задълженията по охраната или други причини;

21. да сигнализира незабавно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при установяване от него или от компетентни органи на слабости в сигурността на обекта и да направи конкретни мотивирани предложения с цел ефективно преодоляване на слабостите;

22. да изпълнява нормативните изисквания (Закона за частната охранителна дейност и др.) и предписанията на компетентните органи, касаещи организацията и осъществяването на охраната на обекта;

23. да изпълнява нарежданията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ във връзка с осъществяването на охраната, предвидените мероприятия в съответствие с охранителните протоколи и текущите предложения, които са от неговата компетентност;

24. да извършва подбор, подготовка и контрол на лицата, на които ще възлага охраната на обекта по чл. 1 от договора в съответствие с действащите нормативни актове в тази област;

25. в 3-дневен срок от влизане в сила на договора да представи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ списък на своите служители, ангажирани с дейността по охрана на обекта по чл. 1; да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок от възникване на промяна в списъка на служителите, като представя актуален списък;

26. при наличие на обосновано искане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и при констатирано недобросъвестно изпълнение на задълженията по охраната, да отстранява съответните свои служители и да назначава на тяхно място нови, отговарящи на изискванията на закона и този договор, като задължително уведомява за това ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

27. да уведомява компетентните органи (Национална служба „Полиция”, Национална служба „Пожарна безопасност и защита на населението”, центровете за спешна медицинска помощ и др.) при наличие на инциденти, посегателства и нарушения в обекта на охрана;

28. да присъства чрез упълномощен представител при извършване на огледи и други процесуални действия от полицията и други компетентни органи на територията на обектите на охрана по чл. 1;

29. да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при промяна, свързана с правото на дружеството за извършване на частна охранителна дейност, засягаща изпълнението на задълженията по настоящия договор;

30. да работи в тясно сътрудничество с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като комуникацията ще се осъществява всекидневно, във всеки момент, когато работата го налага;

31. да организира охраната си по начин, който да осигури непрекъсната денонощна /24-часова/ въоръжена физическа охрана на обекта по настоящия договор и съответно да осигури пропускателен режим;

32. да организира охраната при спазване на нормативните изисквания на Кодекса на труда за продължителност на работното време и спазване на изискванията за междудневна и междуседмична почивка на предложения екип от охранители;

33. да определи лице/а – отговарящи за охраната и осъществяващи контрол върху работата на останалите служители, които следва да отговарят на изискванията на Закона за частната охранителна дейност;

34. да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поисканите от него и уговорени в този договор информация, данни или документи по начина и в сроковете, посочени в договора;

35. да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок от възникване на обстоятелството, при: невъзможност или забавяне на изпълнението на задълженията му по договора; промяна в лицата, които го представляват; промяна в данните по регистрация, в данните, необходими за издаване на данъчни фактури, в номерата на банковите си сметки и др.

(2) Служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са длъжни:

1. да отговарят на изискванията на чл. 50 от ЗЧОД, да имат разрешение за носене на оръжие и употреба и да могат да боравят с видеоохранителната и пожароизвестителна техника;

2. да отговарят на изискванията на Закона за оръжията, боеприпасите, взривните вещества и пиротехническите изделия /ЗОБВВПИ/ за носене и употреба на огнестрелно оръжие и да са годни да носят и употребяват оръжие;

3. да познават и стриктно да спазват разпоредбите на Инструкцията за организация на пропускателния режим в КРС; да изпълняват и контролират спазването на установения от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по договора пропускателен режим при влизане и излизане от охранявания обект и вътрешния ред в него;

4. да проверяват документите за самоличност на външни лица и служебните пропуски на служителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и багаж, товари и/или МПС и съпроводителните им документи;

5. да не допускат външни посетители в обекта извън работно време /за период, през който не се извършва дейност в обекта/;

6. при изпълнение на задълженията си стриктно да спазват разпоредбите на Закона за частната охранителна дейност /ЗЧОД/;

7. да следят стриктно и да предприемат всички законови действия за опазване живота и здравето на лицата, пребиваващи в охранявания обект, както и за опазване имуществото на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

8. да извършват обходи в обекта с необходима честота, прецизност и ефективност, по маршрути, съгласно Плана за охрана и Инструкцията за организация на пропускателния режим в КРС за порпускателния режим, извършвайки проверка на най-уязвимите места, проверка на заключващи устройства, целостта на врати и прозорци и др.;

9. да извършват проверка на съмнителни багажи на лица, пребиваващи в обекта, за наличие на огнестрелни оръжия, взривни, запалителни и други опасни вещества, като при откриване на такива да предприемат необходимите законови действия спрямо приносителите им, както и необходимите мерки за защита на лицата, намиращи се в обекта;

10. да допускат внасянето и изнасянето на техника и инвентар, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, само след предварително съгласуване със служители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в чиято длъжностна характеристика е записано, че са материално отговорни лица;

11. да следят за кризисни ситуации в обектите на КРС, като при възникване на такива да уведомят незабавно ръководителя на охранителната дейност и съответните компетентни органи и лица, като предприемат всички необходими мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите;

12. с действията си и/или с поведението си да не възпрепятстват по никакъв начин работата на служителите на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ (както и на външните посетители) и да осигуряват тяхната спокойна работна обстановка;

13. за всички появили се нередности, задействане на пожароизвестителни системи в сградите на КРС, поява на нарушители и др., охранителите на смяна задължително да уведомяват ръководителя на охранителната дейност с оглед съгласуване на действията си.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор;

2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

Чл. 9. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи имуществена отговорност за намиращото се в охранявания обект имущество.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за понесени щети (в т.ч. липси) на имущество в обектите, в случаи на несвоевременни или неправилни действия на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при доказано умишлено деяние на негови служители. Размерът на щетите се установява с констативен протокол, който се изготвя от комисия с представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи и поддържа за срока на договора застраховка „Професионална отговорност“, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер).

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава за срока на договора да застрахова служителите си, които носят и употребяват огнестрелно оръжие със застраховка „Гражданска отговорност“, която следва да покрива имуществени и неимуществени вреди на трети лица.

Чл. 10. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, свързано с организацията за изпълнение предмета на договора;

2. да предаде обекта на охрана на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с подписване на двустранен приемо-предавателен протокол;

3. да предостави информация за лицата, имащи достъп до обекта, правото на достъп за външни лица, задълженията на работещите в обекта, както и друга необходима информация, свързана с техническите характеристики на обекта, работно време, пропускателен режим и др.;

4. да запази в тайна условията и начина на охрана на обекта;

5. да извърши съвместно с представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от 1 (един) ден от влизане в сила на този договор, обстоен оглед на територията, която ще се охранява с цел да се установи състоянието на административната сграда, складовите и други помещения, и имуществото в тях. Констатациите от огледа следва да залегнат в протокол за охранително обследване, в който да се съдържа и посочване на необходими мероприятия, които ще повишат сигурността на обекта;

6. да извършва съвместно с ИЗПЪЛНИТЕЛЯ периодични обстойни огледи на обекта на охрана по чл. 1, за което да се подписват двустранни протоколи, които да отразяват резултатите от действията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, констатации за извършени нарушения, пропуски и инциденти, както и посочване на необходими мероприятия с цел повишаване сигурността на обекта;

7. да изпълнява своевременно мероприятията, предвидени в охранителните протоколи, както и предписанията на компетентните органи, свързани с охраната и сигурността на територията – обект на охрана;

8. да изпълнява действащите нормативни изисквания, свързани с охраната и сигурността на обекта;

9. да сигнализира компетентните органи при наличие на инциденти, посегателства и нарушения в обекта на охрана;

10. да присъства чрез упълномощен представител при извършване на огледи и други процесуални действия от полицията и други компетентни органи на територията на обекта на охрана;

11. да призовава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при извършването на огледи и други процесуални действия на територията на обекта на охрана;

12. да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за своите служители, чиито функционални задължения са свързани с поддръжката на обекти в охраняваната територия, както и за промени в персоналия им състав;

13. да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при констатиране грешки, пропуски, нередности и слабости при осъществяването на охраната, както и да прави предписания за тяхното отстраняване;

14. да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при промяна на обстоятелствата, които имат отношение към режима на охранявания обект и неговият статут;

15. да заплаща цената по настоящия договор, съгласно посочените в договора условия и срокове.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да получи услугите, предмет на този договор, с необходимото качество;

2. да контролира и координира изпълнението на договора по всяко време на неговото действие.

3. ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право чрез свои оторизирани представители да извършва по всяко време проверки на охраната и състоянието на охранявания обект, както и да осъществява текущ и последващ контрол върху изпълнението на договорните условия и да дава указания, които са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото в нормативни актове не е регламентирано друго;

4. да получава незабавна информация за констатирани от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ нередности и нарушения в обекта по чл. 1.

(3) В 5-дневен срок от влизане в сила на договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ предоставя на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ списък на лицата, които имат право да извършват проверки на охраната в обекта.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност при злополука или смърт на физическо лице, които са резултат от действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение предмета на договора.

VI. ИМУЩЕСТВЕНА ОТГОВОРНОСТ. НЕУСТОЙКИ

Чл. 11. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност при щети и/или загуби в обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, допуснати в резултат на виновно поведение на негови служители и/или подизпълнителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или в резултат на неизпълнение на поетите с договора задължения, неправомерни действия на трети лица - кражби с взлом на охраняваното имущество, изнасяне на материални ценности не по установения ред от обектите и други. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезщети Възложителя за понесени щети /в т.ч. липси/ на имущество в обекта, в случаи на несвоевременни или неправилни действия на служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при доказано умишлено деяние на негови служители.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност по предходната алинея и когато бъде установено, че посегателство е извършено, подпомогнато или подбудено от служител на охраната на обекта, в това число и когато служителят сам се е привел в състояние на невъзможност да се противопостави на извършване на посегателството.

(3) Обстоятелствата по ал. 1 и ал. 2 се установяват с констативен протокол, подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а също и с актове на компетентните органи в съответствие с Наказателно-процесуалния кодекс, когато има извършено престъпление. При отказ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише констативния протокол, вредите и/или загубите се заплащат само въз основа на констатациите и обстоятелствата, отразени от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в протокола.

(4) Действията по определяне стойността на възникналата вреда и/или загуба се предприемат в деня на нейното установяване, след като приключат оперативните действия на органите на МВР, и приключват с подписването на констативния протокол по ал. 3. Констативният протокол се подписва от страните (техни представители) най-късно в едномесечен срок от установяване на стойността на възникналата щета и/или загуба, като в същия срок страните отразяват всички обстоятелства по кражбата/увреждането, вида и стойността на откраднатите/увредените вещи, виновното поведение или неизпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неговите служители и/или подизпълнители, размера на обезщетението за увреденото или липсващо имущество и начина за неговото заплащане.

Чл. 12. Размерът на причинените вреди и дължимото обезщетение е равен на

балансовата стойност на увреденото и/или липсващо имущество, а когато такава липсва – стойността се определя посредством документите, въз основа на които стоките са заприходени, финансови и свързани с тях документи и регистри на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а при необходимост и от документи, изхождащи от трети за правоотношението лица и институции.

Чл. 13. (1) Възстановяването на щетите по чл. 11, ал. 1 и ал. 2 на стойност до 20 000 (двадесет хиляди) лева се извършва от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в-дневен срок от момента на настъпване на събитието.

(2) При настъпване на щета на стойност над 20 000 (двадесет хиляди) лева, срокът за възстановяване на щетите е до..... месец от момента на настъпване на събитието.

(3) При отказ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише констативния протокол, респективно да заплати щетите и/или загубите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приспада тяхната стойност от стойността на цената за охрана и техническо обслужване за тримесечие или от стойността на гаранцията за изпълнение на договора. Когато размерът на дължимото от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение е по-голямо от стойността на цената за охрана и техническо обслужване за тримесечие, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да се обезщети като кумулира двата способа или като приспадне обезщетението от няколко тримесечни плащания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Когато във връзка с причинени вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по чл. 11, ал. 1 има доказано по надлежния ред деяние (участие, съучастие или подбудителство) от страна на служител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, последният е длъжен да възстанови на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ направени разходи за отстраняване на щетите в срок до 1 (един) месец от влизане в сила на съответния акт. Разходите се доказват с първични счетоводни документи.

(5) Възстановяването на всички вреди, причинени на обекта ще се извършва с техника и работна сила на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и в уточнен с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

Чл. 14. (1) При забавено плащане по договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка, равна на законната лихва за всеки просрочен ден, но не-повече от 10 % (десет на сто) от месечната цена за охрана.

(2) При забавено (до 3 (три) дни), изпълнение на задължение по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи неустойка, равна на законната лихва за всеки ден върху стойността на договора.

(3) В случай на неизпълнение на задължение по договора, при забавено с повече от 3 (три) дни изпълнение на задължение по договора, както и при системно (повече от три пъти) лошо и/или частично изпълнение на задължение по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10 % (десет на сто) върху месечната цена за охрана.

(4) За установяване на неизпълнение на задължение по договора страните съставят и подписват констативен протокол.

(5) При забавено с повече от 3 (три) дни изпълнение на задължение по договора, както и при системно (повече от три пъти) лошо и/или частично изпълнение на задължение по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, договорът може да бъде развален от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради неизпълнение на задълженията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като последният дължи неустойка в размер на цената по договора за охрана за 2 (два) месеца.

(6) В хипотезата на предходните алинеи, изправната страна може да претендира обезщетение за претърпени по-големи вреди по общия ред.

(7) При неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за осъществяване на охрана, съгласно посоченото в чл. 1 от договора, за дните, в които услугата не е предоставяна, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи възнаграждение.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този договор неустойка чрез задържане на сума от гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

(9) Плащането на неустойките, уговорени в този договор, не ограничава правото на изправната страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

VII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 15. Договорът прекратява действието си с изтичане на срока, за който е сключен.

Чл. 16. (1) Договорът може да бъде прекратен преди изтичане на срока:

1. с едномесечно предизвестие при изчерпване финансовия ресурс на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
3. при констатирани нередности или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

4. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка - предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати - с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата.

Чл. 17. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани недостатъци;
2. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
3. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

Чл. 18. В случай на неизпълнение клаузите на настоящия договор или изпълнение, различно от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати настоящия договор с едномесечно предизвестие.

Чл. 19. Във всички случаи прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

VIII. ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ ДАННИ

Чл. 20. (1) По отношение на обработваните във връзка с изпълнението на настоящия договор лични данни, страните декларират, че всяка от тях е предприела необходимите технически и организационни мерки за осигуряване на защитата на тези данни, в рамките на извършваните от нея операции по обработване на данните, с оглед спазване на изискванията на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (Регламент (ЕС) 2016/679) и на Закона за защита на личните данни.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че лица, различни от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и оторизирани от него служители, нямат достъп до личните данни, обработвани в хода на изпълнението на договора, доколкото достъпът е под контрола на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че в случай че се наложи да обработи лични данни във връзка с изпълнението на договора, извън необходимостта от свързване с определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ служители за контакт във връзка с изпълнението на договора, ще обработва тези данни след консултация с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и с оглед неговите указания.

(4) Страните се съгласяват при необходимост да си съдействат при нарушаване на сигурността на личните данни, обработвани в хода на изпълнението на договора, с цел отстраняване на проблеми и изпълнение на изискванията по Регламент (ЕС) 2016/679 и на Закона за защита на личните данни в максимално кратки срокове.

(5) Страните се съгласяват при необходимост да си съдействат при искане за упражняване на правата на субектите на лични данни по Регламент (ЕС) 2016/679.

(6) Всички задължения за защита на личните данни остават в сила докато бъдат изпълнени и имат действие и след прекратяване на настоящия договор, независимо от

причината, както и по отношение на съответните частни или универсални правоприменители на страните.

IX. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 21. (1) Изпълнителят по този договор се задължава да пази поверителност и да не разкрива или разпространява информация, станала му известна при или по повод изпълнението на договора.

X. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 22. (1) Никоя от страните не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 5 (пет) дни от настъпване на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на договора.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 23. (1) Всички уведомления между страните във връзка с този договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този договор данните и лицата за контакт на страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лицата, които осъществяват текущ контрол и приемат резултатите от изпълнението, са:

Адрес за кореспонденция:

Тел.:

Факс:

e-mail:

Лице за контакт:

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция:

Тел.:

Факс:

e-mail:

Лице за контакт:

(3) Служителите по ал. 1 са длъжни да отразяват в протоколи всички обстоятелства, свързани с охранителната дейност.

(4) Отговорните лица се оправомощават оперативно да съгласуват, координират и контролират извършването на дейностите по предмета на договора, както и да подписват документите, касаещи изпълнението му.

Чл. 24. Договорът може да бъде изменян или допълван само с допълнително писмено споразумение между страните.

Чл. 25. За неуредени с този договор въпроси се прилага действащото българско законодателство, както и специалните нормативни актове, регламентиращи частната охранителна дейност.

Чл. 26. Споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора, се решават по взаимно съгласие. Когато съгласие не може да бъде постигнато, спорните въпроси се отнасят за решаване по съдебен ред в съответствие с Гражданския процесуален кодекс на Република България.

Чл. 27. Неразделна част от договора са следните приложения:

1. Приложение № 1 - „Технически изисквания“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. Приложение № 2 - „Техническо предложение“ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. Приложение № 3 - „Ценово предложение“ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
4. Приложение № 4 - Опис на вещите, находящи се в обекта.

Настоящият договор се изготви в два еднообразни екземпляра - един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

.....

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....

ДОГОВОР

(проект по обособени позиции № № 2-14)

Днес,..... 2019 г. в гр. София, между:

1. КОМИСИЯ ЗА РЕГУЛИРАНЕ НА СЪОБЩЕНИЯТА (КРС), БУЛСТАТ 121747864, гр. София 1000, район „Средец“, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“ № 6, представлявана от ... - ..., на длъжност ... и ... – ..., наричана за краткост **ВЪЗЛОЖИТЕЛ**, от една страна

и

2., ЕИК ..., със седалище и адрес на управление....., представлявано от- наричано за краткост **ИЗПЪЛНИТЕЛ** от друга страна,

на основание чл. 112, ал. 1, ал. 4 и ал. 6 от Закона за обществените поръчки (ЗОП) и Решение № г. на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за определяне на ИЗПЪЛНИТЕЛ на обществена поръчка с предмет: „Охранителни дейности и техническо обслужване на охранителни системи в обекти на КРС с 14 обособени позиции“,

се сключи този договор („договора/договорът“) за следното:

I. ОБЩИ ПОЛОЖЕНИЯ. ПРЕДМЕТ

Чл. 1. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ възлага, а ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема да предоставя, срещу възнаграждение и при условията на този договор, охранителни услуги чрез:

1. 24-часов режим на охрана с технически средства на обект/и на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, чрез наблюдение, регистрация, обработка, съхранение и реакция на сигнали, получени в дежурната част на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ от техническите охранителни системи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, инсталирани в обекта/ите, както следва:

1. (наименование, адрес на обекта);

2. (наименование, адрес на обекта);

3. (наименование, адрес на обекта);

4. (наименование, адрес на обекта).

2. техническо обслужване на техническите охранителни системи на обекта/ите по т. 1, поддържане в изправност на системите и периодични профилактични технически прегледи на техническите охранителни системи на обекта. Системите, инсталирани в обекта/ите, са: ... (сигнално-охранителна техника, система за пожароизвестяване, пожароизвестителни датчици, система за видеонаблюдение).

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предоставя услугите по ал. 1 в съответствие с Техническите изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, Техническото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и Ценовото предложение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, съставляващи съответно приложения №№ 1, 2 и 3 към този договор и представляващи неразделна част от него.

(3) Охраната по договора включва защита на материалните ценности, находящи се на територията на обекта и се осъществява съгласно приложение № 2 към договора.

Чл. 2. В срок до 3 (три) дни от датата на сключване на договора, но най-късно преди започване на неговото изпълнение, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за името, данните за контакт и представителите на подизпълнителите, посочени в офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всякакви промени в предоставената информация в хода на изпълнението на договора в срок до 3 (три) дни от настъпване на съответното обстоятелство.

II. СРОК И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 3. (1) Договорът е със срок на действие 24 (двадесет и четири) месеца и влиза в сила, считано от 11.11.2019 г.

Договорът с предмет: Техническо обслужване на система за пожароизвестяване в сградата на КРС в гр. София, ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“ № 6, е със срок на действие от 25.10.2019 г. до 11.11.2021 г. и влиза в сила, считано от 25.10.2019 г. *(попълва се по обособена позиция № 2 за обект 2.4).*

(2) Мястото на изпълнение на договора е съгласно чл. 1, ал. 1, т. 1.

III. ЦЕНА И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 4. (1) Общата цена за изпълнение предмета на договора по чл. 1 е в размер на ... (словом...) лева без ДДС, съответно ... (словом...) лева с включен ДДС, съгласно Ценовото предложение на Изпълнителя - Приложение № 3 от договора.

(2) Цената по ал. 1 включва всички разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за изпълнение на задълженията му по договора за обекта/ите по чл. 1, ал. 1, т. 1, както следва:

1. Цена за охрана с технически средства за 1 (един) месец: ... (...) лева/месечно без ДДС;

2. Цена за охрана с технически средства за 3 (три) месеца: ... (...) лева/тримесечие без ДДС;

3. Цена за охрана с технически средства за срока на договора: ... (...) лева без ДДС;

4. Цена за техническо обслужване за един месец: ... (...) лева/месечно без ДДС *(за обект 2.4. от обособена позиция № 2);*

5. Цена за техническо обслужване за три месеца: ... (...) лева/тримесечие без ДДС;

6. Цена за техническо обслужване за срока на договора: ... (...) лева без ДДС;

7. Обща цена за охрана с технически средства и техническо обслужване за три месеца: ... (...) лева/тримесечие без ДДС.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ заплаща на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ цената по ал. 2, т. 7 в срок до 15 (петнадесет) дни след приемане без възражения на отчета за предоставената услуга за съответното тримесечие и представена оригинална фактура от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинал на фактура за извършената дейност, описана в отчета, в срок до 5 (пет) дни след приемането на отчета.

(4) В последния ден на всяко тримесечие *(за пожароизвестителната система на ул. „Ген. Йосиф В. Гурко“ № 6 – в последния ден на всеки месец)*, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчет за извършената в предходното тримесечие *(предходния месец)* дейност по охрана на обекта и техническо обслужване. Изпълнението се приема и отчетът се подписва от отговорното/ите лице/а по договора за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(5) При констатиранни недостатъци при изпълнението на предмета на договора, се съставя констативен протокол от страните, с който ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дава срок на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за отстраняване на недостатъците.

(6) Общата цена за тримесечие по ал. 2, т. 7 е цена за цялостното изпълнение и включва всички необходими разходи на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за възнаграждения на служители и свързани с тях плащания, в това число: осигурителни вноски и др., осигуряване на комуникационни

средства, униформено облекло и отличителни знаци, оръжие, технически и помощни средства и всички други разходи необходими за изпълнение на поръчката.

(7) Плащанията се извършват от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по банков път, в лева, по банкова сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Банка.....

IBAN

BIC

(8) Плащанията по договора се извършват в съответствие с Решение на Министерския съвет № 592/21.08.2018 г. за условията и реда за разплащанията на разпоредители с бюджет по договори.

IV. ГАРАНЦИЯ ЗА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 5. (1) При подписването на този договор ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ гаранция за изпълнение в размер на 5 % от стойността на договора по чл. 4, ал. 1 без ДДС, а именно (словом.....), която служи за обезпечаване на изпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(2) В случай на изменение на договора, извършено в съответствие с този договор и приложимото право, включително когато изменението е свързано с индексирание на цената, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да предприеме необходимите действия за привеждане на гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на договора, в срок до 3 (три) дни от подписването на допълнително споразумение за изменението.

(3) Действията за привеждане на гаранцията за изпълнение в съответствие с изменените условия на договора могат да включват, по избор на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

1. внасяне на допълнителна парична сума по банковата сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ; и/или

2. предоставяне на документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция; и/или

3. предоставяне на документ за изменение на първоначалната застраховка или нова застраховка.

(4) Когато като гаранция за изпълнение се представя парична сума, сумата се внася по следната банкова сметка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

Банка: Българска народна банка

BIC: BNBGBGSD

IBAN: BG16 BNBG 9661 33 00 1226 01.

(5) Когато като гаранция за изпълнение се представя банкова гаранция, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на банкова гаранция, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да бъде безусловна и неотменяема банкова гаранция, във форма, предварително съгласувана с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, да съдържа задължение на банката-гарант да извърши плащане при първо писмено искане от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, деклариращ, че е налице неизпълнение на задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или друго основание за задържане на гаранцията за изпълнение по този договор;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на договора, плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на договора, като при необходимост срокът на валидност на банковата гаранция се удължава или се издава нова.

3. банковите разходи по откриването и поддържането на гаранцията за изпълнение във формата на банкова гаранция, както и по усвояването на средства от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(6) Когато като гаранция за изпълнение се представя застраховка, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ

предава на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ оригинален екземпляр на застрахователна полица, издадена в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер), която трябва да отговаря на следните изисквания:

1. да обезпечава изпълнението на този договор чрез покритие на отговорността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;

2. да бъде със срок на валидност за целия срок на действие на договора, плюс 30 (тридесет) дни след прекратяването на договора. Разходите по сключването на застрахователния договор и поддържането на валидността на застраховката за изисквания срок, както и по всяко изплащане на застрахователно обезщетение в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, при наличието на основание за това, са за сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 6. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ освобождава гаранцията за изпълнение в срок до 5 (пет) работни дни от изтичане на срока на действие на договора - след подписване на двустранен окончателен приемо-предавателен протокол за предаване на обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ако липсват основания за задържането от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ на каквато и да е сума по нея.

(2) Освобождаването на гаранцията за изпълнение се извършва, както следва:

1. когато е във формата на парична сума – чрез превеждане на сумата по банковата сметка на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, посочена в чл. 4, ал. 7;

2. когато е във формата на банкова гаранция – чрез връщане на нейния оригинал на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице;

3. Когато е във формата на застраховка – чрез връщане на оригинала на застрахователната полица/застрахователния сертификат на представител на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или упълномощено от него лице и изпращане на писмено уведомление до застрахователя.

(3) Гаранцията или съответната част от нея не се освобождава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията.

(4) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да се удовлетвори от гаранцията за изпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не изпълни някое от задълженията си по договора, както и в случаите на лошо, частично или забавено изпълнение на което и да е задължение на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като усвои такава част от гаранцията за изпълнение, която съответства на уговорената в договора неустойка за съответния случай на неизпълнение.

(5) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да задържи гаранцията за изпълнение в пълен размер в следните случаи:

1. ако ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ не започне работа по изпълнение на договора за период, по-дълъг от 14 (четиринадесет) дни след датата на влизането му в сила, и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ развали договора на това основание;

2. при пълно неизпълнение, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е прекратил изпълнението на услугите за срок, по-дълъг от 1 (един) месец, в т.ч. когато услугите не отговарят на изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и той развали договора на това основание;

3. при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при обявяването му в несъстоятелност;

(6) В случай на задържане на гаранцията за изпълнение, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за задържането и неговото основание. Задържането на гаранцията за изпълнение изцяло или частично не изчерпва правата на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да търси обезщетение в по-голям размер.

(7) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи лихва за времето, през което средствата по гаранцията за изпълнение са престояли при него законосъобразно.

(8) Когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ се е удовлетворил частично от гаранцията за изпълнение и договорът продължава да е в сила, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава в срок до 30 (тридесет) дни да допълни гаранцията за изпълнение, като внесе усвоената от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ сума по

сметката на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или предостави документ за изменение на първоначалната банкова гаранция или нова банкова гаранция, съответно застраховка, така че във всеки момент от действието на договора размерът на гаранцията за изпълнение да бъде в съответствие с договора.

V. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 7. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да осигури 24-часов режим на охрана с технически средства на обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, изразяваща се в охранителен режим и ред, недопускащ нерегламентирано проникване и противоправни посегателства в обекта, като осигури непрекъснато, денонощно наблюдение и обезпечаване на сигурността на охранявания обект и на имуществото в него посредством денонощен дежурен център, който следи и регистрира всички получени сигнали от техническите охранителни системи;

2. да предоставя услугите и да изпълнява задълженията си по този договор в уговорените срокове и качествено, в съответствие с договора и приложенията към него, съгласно разпоредбите на законодателството на Република България, в частност Закона за частната охранителна дейност, подзаконовите нормативни актове, изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и вътрешните за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ правила, като извършва работата си с грижата на добър стопанин;

3. да осигури техническо обслужване и поддържане в изправност на техническите охранителни системи, както и да извършва профилактични технически прегледи на техническите охранителни системи на обекта;

4. да осигури технически екип за отстраняване на възникнала повреда в техническите охранителни системи на охранявания обект;

5. при възникнала необходимост да извършва ремонт и пълна техническа поддръжка, включваща и всички необходими резервни части и материали, по повод обезпечаване нормалната работа на собствените на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ технически охранителни системи, монтирани в обекта;

6. при необходимост от подмяна на дефектирала част, нова част се влага след предварително съгласуване с Възложителя. Изготвя се протокол от Изпълнителя с предложение за подмяна на дефектиралата част и стойност на новата част, като ремонтът се извършва след писмено съгласие от страна на Възложителя. За всяка дейност по отстраняване на възникналите повреди в техническите охранителни системи, се съставя протокол за монтаж на необходимите резервни части. Разходите за резервни части и материали, необходими за отстраняване на възникналите повреди в техническите охранителни системи, са за сметка на Възложителя. Стойността на всички дейности (разходи за труд, разходи за услуги), необходими за отстраняване на повредите в собствените на Възложителя технически системи за сигурност са за сметка на Изпълнителя и трябва да бъдат включени от Изпълнителя в цената за техническото обслужване на охранителните системиохранителна. За всяка дейност във връзка с отстраняване на възникналите повреди в техническите охранителни системи, се съставя протокол за монтаж на необходимите резервни части.

7. при технически проблем във връзка с поддържане на техническите охранителни системи, Изпълнителят трябва да предприеме действия за констатиране на проблема и да отстрани проблема в срок до 3 (три) дни от уведомяването му от Възложителя (негови представители) по електронна поща.

8. при технически проблем във връзка с поддържане на пожароизвестителните системи на обекти 2.3. и 2.4. от обособена позиция № 2, Изпълнителят трябва да предприеме действия за констатиране на проблема и да отстрани проблема в срок до 24 (двадесет и четири) часа от уведомяването му от Възложителя по електронна поща.

9. да следи за изпълнение на противопожарните изисквания в обекта. При постъпване на сигнал за пожар или възникване на пожар в обекта, както и при установена повреда в системата/датчиците на противопожарната инсталация, предприема необходимите мерки за обезпечаване безопасността на намиращите се в обекта лица, като при необходимост участва при организиране на евакуация;

10. да извърши одит на обекта, след приемането му под охрана и да даде препоръки на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при необходимост за повишаване на надеждността на охраната съобразно спецификата на обекта. Изводите от одита след оглед на обекта се документират в протокол за охранително обследване, съдържащ и предложения за повишаване на сигурността на обекта;

11. да приеме обекта за охрана и намиращото се в него недвижимо и движимо имущество с подписване на двустранен приемо-предавателен протокол;

12. в срок до една седмица след датата на подписване на протокола за приемане на обекта, при необходимост да монтира собствени допълнителни технически средства, необходими за изпълнение на договора;

13. да представя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ отчет на изпълнението за всяко тримесечие и да извършва преработване и/или допълване в указания от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок, когато ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е поискал това;

14. да информира своевременно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за всички пречки, възникващи в хода на изпълнението на работата, да предложи начин за отстраняването им, като може да поиска от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ указания и/или съдействие за отстраняването им;

15. да изпълнява всички законосъобразни указания и изисквания на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

16. да пази законните права и интереси на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при и във връзка с изпълнението на договорните си задължения;

17. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да опазва в тайната фактите, свързани с конфигурацията на охраняваните обекти, техническите средства, съхраняваните материални ценности и сведенията, които са му известни, относно имущественото състояние на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

18. да не преотстъпва изпълнението на договора на други фирми или организации без писмено разрешение на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

19. да участва във всички работни срещи, свързани с изпълнението на този договор, когато такива са предвидени;

20. да проверява състоянието на охранителните системи на обекта и степента на сигурност, веднъж на три месеца, а при необходимост и по-често. Проверките се удостоверяват с подписване на двустранни протоколи, които съдържат резултатите от действията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, констатации за извършени нарушения, пропуски и инциденти, както и посочване на необходими мероприятия с цел повишаване сигурността на обекта;

21. да създава съответната организация за охрана и безопасност, както и да провежда задължителен ежедневен и периодичен инструктаж на охранителите, който се отразява в книга за инструктаж;

22. да изготвя и съхранява правила и указания за спецификата на извършваната охранителна дейност, утвърдени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или от упълномощен от него представител;

23. да изготви, съхранява и изпълнява за срока на действие на договора План за охрана на обекта, който да бъде утвърден от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, и който включва:

- а) особеностите на охраняваните обекти;
- б) организация на охраната;
- в) данни за оръжието, ако такова се използва за охрана на обектите;
- г) данни за моторните превозни средства, когато такива се използват при осъществяване на охраната;
- д) данни за монтиране на видеокамери, както и на аналогични технически средства или системи, позволяващи да се правят видеозаписи;

е) списък на служителите, съдържащ техния брой и ежемесечни графици за работа на охранителите.

24. да уведомява незабавно ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или посоченото от него лице за контакт и съответните компетентни органи (органите на МВР и/или противопожарната охрана) в случаите на установена нарушена цялост на охранявания обект, за всяка възникнала аварийна или екстремна ситуация по време на дежурството, при техническа неизправност на системите в охраняваните обекти и/или регистрирани алармени сигнали от охраняваните обекти и да предприема незабавни действия за отстраняване на възникналата ситуация, в това число пожари, природни бедствия, при съмнения за престъпна дейност и пр.;

25. при констатирано проникване или нарушена цялост на обектите, да блокира входно-изходните и уязвимите точки на охранявания обект и да осигури за своя сметка физическа охрана на обекта до пристигането на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ или негов представител;

26. в случай на възникване на технически проблем, при който обекта не може да бъде поет под охрана, да осигурява неговата охрана с физически сили;

27. до(.....) минути, считано от момента на получаване на алармен сигнал за посегателство върху охраняван обект или сигнал за задействан пожароизвестителен датчик, ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да реагира и да изпрати екип на обекта, от който е регистриран и изпратен сигнала за неправомерно проникване или опит за проникване, за проверка на сигнала и с цел противодействие на евентуално проникване на обекта, нарушения и нанасянето на вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

28. да уведоми писмено в 7-дневен срок от сключването или прекратяването на договора за охрана (но не по-късно от 48 часа преди първото действие по изпълнение на договора за охрана) органа, издал лиценза и съответната областна дирекция на МВР, на чиято територия се осъществява дейността;

29. да уведоми ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в срок до до 24 часа от настъпването на промяна или отнемане на предоставения му лиценз относно правото на дружеството за извършване на частна охранителна дейност, засягаща изпълнението на задълженията по настоящия договор;

30. да осигури служители с необходимата квалификация, както и същите да получават допълнителна подготовка в зависимост от спецификата на обекта, предмет на охрана, степента на риска и изискванията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

31. да сигнализира незабавно писмено ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при установяване от него или от компетентни органи на слабости в сигурността на обекта и да направи конкретни мотивирани предложения с цел ефективно преодоляване на слабостите;

32. да изпълнява нормативните изисквания (Закона за частната охранителна дейност и др.) и предписанията на компетентните органи, касаещи организацията и осъществяването на охраната на обекта;

33. да изпълнява нарежданията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ във връзка с осъществяването на охраната, предвидените мероприятия в съответствие с договора и текущите предложения, които са от неговата компетентност;

34. да извършва подбор, подготовка и контрол на лицата, на които ще възлага охраната на обекта по чл. 1 от договора в съответствие с действащите нормативни актове в тази област;

35. при наличие на обосновано искане от страна на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, както и при констатирано недобросъвестно изпълнение на задълженията по охраната, да отстранява съответните свои служители и да назначава на тяхно място нови, отговарящи на изискванията на закона и този договор, като задължително уведомява за това ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;

36. да уведомява компетентните дежурни органи (Национална служба „Полиция”, Национална служба „Пожарна безопасност и защита на населението”, центровете за спешна медицинска помощ и др.) при наличие на инциденти, неправомерни действия, посегателства, нарушения в обекта на охрана, при наличие на пожар или признаци за възникване на пожар и пр.;

37. да присъства чрез упълномощен представител при извършване на огледи и други процесуални действия от полицията и други компетентни органи на територията на обектите на охрана по чл. 1;

38. да работи в тясно сътрудничество с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, като комуникацията ще се осъществява всекидневно, във всеки момент, когато работата го налага;

39. да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поисканите от него и уговорени в този договор информация, данни или документи по начина и в сроковете, посочени в договора;

40. да уведомява ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в 3-дневен срок от възникване на обстоятелството при: невъзможност или забавяне на изпълнението на задълженията му по договора; промяна в лицата, които го представляват или са упълномощени да извършват действия по изпълнението на този договор; промяна в данните по регистрация, в данните, необходими за издаване на данъчни фактури, в номерата на банковите си сметки и др.;

41. да вземе всички необходими мерки за ограничаване размера на вредите и незабавно да подаде сигнал на тел. 112 и да уведоми службите на МВР и ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при възникване на имуществена щета, дължаща се на кражба на движими вещи или опит за кражба, извършена чрез неправомерно проникване в обекта или на неправомерно изнасяне на движими вещи от охранявания обект, пожар, наводнение или друго стихийно бедствие;

42. Да предоставя на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ при поискване информация относно времето за реакция на специализираните патрули при сигнал за нарушение в охранявания обект; времето на включване/изключване на СОТ в обекта.

(2) Служителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ са длъжни:

1. да притежават необходимата професионална компетентност, да могат да боравят със СОТ, видеоохранителна и пожароизвестителна техника;

2. да не допускат изнасянето на техника и инвентар, собственост на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ от обекта;

3. да следят за кризисни ситуации в обектите, като при възникване на такива да уведомят незабавно ръководителя на охранителната дейност и съответните компетентни органи и лица, като предприемат всички необходими мерки за предотвратяване и ограничаване на щетите;

4. за всички появили се нередности, задействане на пожароизвестителни датчици, поява на нарушители и др., да уведомяват ръководителя на охранителната дейност с оглед съгласуване на действията си.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ има право:

1. да получи уговореното възнаграждение при условията и в сроковете, посочени в настоящия договор;

2. да иска и да получава от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ необходимото съдействие за изпълнение на задълженията по договора, включително предоставяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора;

3. да осъществява контрол върху охраната по всяко време, по начин и със средства, които по негова преценка са необходими и достатъчни за изпълнение на поетите с договора задължения;

4. след съгласуване с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ да прави необходимите изменения и допълнения в Плана за охрана на обекта, както и в техническите охранителни системи с цел подобряване условията и увеличаване надеждността на охраната;

5. при прекратяване на договора да получи собствените си допълнително поставени технически средства, инсталирани на обекта за изпълнение на предмета на договора.

Чл. 8. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи имуществена отговорност за намиращото се в охранявания обект имущество, съгласно условията в този договор.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезщети ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ за понесени щети (в т.ч. липси) на имущество в обектите, в случаи на несвоевременни или неправилни действия на персонала на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при доказано умишлено деяние на негови служители.

Размерът на щетите се установява с констативен протокол, който се изготвя от комисия с представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да сключи и поддържа за срока на Договора застраховка „Професионална отговорност“, в която ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е посочен като трето ползващо се лице (бенефициер).

(4) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ е длъжен за срока на договора да застрахова служителите си, които носят и употребяват огнестрелно оръжие със застраховка „Гражданска отговорност“, която следва да покрива имуществени и неимуществени вреди на трети лица.

Чл. 9. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ е длъжен:

1. да оказва съдействие на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, свързано с организацията за изпълнение предмета на договора;

2. да предаде обекта на охрана на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ с подписване на двустранен приемо-предавателен протокол;

3. да предостави информация за лицата, имащи достъп до обекта, правото на достъп за външни лица, задълженията на работещите в обекта, както и друга необходима информация, свързана с техническите характеристики на обекта, работно време и др.;

4. да запази в тайна условията и начина на охрана на обекта;

5. да извърши съвместно с представители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в срок от 1 (един) ден от влизане в сила на този договор, обстоен оглед на обекта с цел да се установи състоянието му и имуществото в обекта;

6. да изпълнява своевременно мероприятията, предвидени в охранителните протоколи, както и предписанията на компетентните органи, свързани с охраната и сигурността на обекта на охрана;

7. да изпълнява действащите нормативни изисквания, свързани с охраната и сигурността на обекта;

8. да сигнализира компетентните органи при наличие на инциденти, посегателства и нарушения в обекта на охрана;

9. да присъства чрез упълномощен представител при извършване на огледи и други процесуални действия от полицията и други компетентни органи на територията на обекта на охрана;

10. да призовава ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при извършването на огледи и други процесуални действия на територията на обекта на охрана;

11. да уведомява писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за своите служители, чиито функционални задължения са свързани с поддръжката на обекти в охраняваната територия, както и за промени в персоналия им състав;

12. да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при констатиране грешки, пропуски, нередности и слабости при осъществяването на охраната, както и да прави предписания за тяхното отстраняване;

13. да уведомява ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при промяна на обстоятелствата, които имат отношение към режима на охранявания обект и неговият статут;

14. да заплаща цената по настоящия договор, съгласно посочените в договора условия и срокове;

15. Да поддържа в изправност техническите елементи /прегради, направени за защита на обекта и осветление/, които са негова собственост.

(2) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право:

1. да получи услугите, предмет на този договор, с необходимото качество;

2. да контролира и координира изпълнението на договора по всяко време на неговото действие;

3. чрез свои оторизирани представители да извършва по всяко време проверки на охраната и състоянието на охранявания обект, както и да осъществява текущ и последващ контрол върху изпълнението на договорните условия и да дава указания, които са задължителни за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, доколкото в нормативни актове не е регламентирано друго;

4. да получава незабавна информация за констатирани от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ нередности и нарушения в обекта по чл. 1.

(3) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не носи отговорност при злополука или смърт на физическо лице, които са резултат от действия или бездействия на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ при изпълнение предмета на договора.

VI. ИМУЩЕСТВЕНА ОТГОВОРНОСТ. НЕУСТОЙКИ

Чл. 10. (1) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи пълна имуществена отговорност при щети и/или загуби в обекта на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, допуснати в резултат на виновно поведение на негови служители и/или подизпълнителите на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или в резултат на неизпълнение на поетите с договора задължения, неправомерни действия на трети лица - кражби с взлом на охраняваното имущество, изнасяне на материални ценности не по установения ред от обектите и други. ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ се задължава да обезщети Възложителя за понесени щети /в т.ч. липси/ на имущество в обекта, в случаи на несвоевременни или неправилни действия на служители на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ или при доказано умишлено деяние на негови служители.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ носи отговорност по предходната алинея и когато бъде установено, че посегателство е извършено, подпомогнато или подбудено от служител на охраната на обекта, в това число и когато служителят сам се е привел в състояние на невъзможност да се противопостави на извършване на посегателството.

(3) Обстоятелствата по ал. 1 и ал. 2 се установяват с констативен протокол, подписан от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, а също и с актове на компетентните органи в съответствие с Наказателно-процесуалния кодекс, когато има извършено престъпление. При отказ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише констативния протокол, вредите и/или загубите се заплащат само въз основа на констатациите и обстоятелствата, отразени от представители на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ в протокола.

(4) Действията по определяне стойността на възникналата вреда и/или загуба се предприемат в деня на нейното установяване, след като приключат оперативните действия на органите на МВР, и приключват с подписването на констативния протокол по ал. 3. Констативният протокол се подписва от страните (техни представители) най-късно в едномесечен срок от установяване на стойността на възникналата щета и/или загуба, като в същия срок страните отразяват всички обстоятелства по кражбата/увреждането, вида и стойността на откраднатите/увредените вещи, виновното поведение или неизпълнението на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, неговите служители и/или подизпълнители, размера на обезщетението за увреденото или липсващо имущество и начина за неговото заплащане.

Чл. 11. Размерът на причинените вреди и дължимото обезщетение е равен на балансовата стойност на увреденото и/или липсващо имущество, а когато такава липсва – стойността се определя посредством документите, въз основа на които стоките са заприходени, финансови и свързани с тях документи и регистри на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, а при необходимост и от документи, изхождащи от трети за правоотношението лица и институции.

Чл. 12. (1) Възстановяването на щетите по чл. 10, ал. 1 и 2 на стойност до 20 000 (двадесет хиляди) лева се извършва от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ в-дневен срок от момента на настъпване на събитието.

(2) При настъпване на щета на стойност над 20 000 (двадесет хиляди) лева, срокът за възстановяване на щетите е домесец от момента на настъпване на събитието.

(3) При отказ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ да подпише констативния протокол, респективно да заплати щетите и/или загубите, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ приспада тяхната стойност от стойността на цената за охрана и техническо обслужване за тримесечие или от стойността на гаранцията за изпълнение на договора. Когато размерът на дължимото от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ обезщетение е по-голямо от стойността на цената за охрана и техническо обслужване за тримесечие, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да се обезщети като кумулира двата способа или като приспадне

обезщетението от няколко тримесечни плащания на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(4) Когато във връзка с причинени вреди на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ по чл. 10, ал. 1 има доказано по надлежния ред деяние (участие, съучастие или подбудителство) от страна на служител на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, последният е длъжен да възстанови на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ направени разходи за отстраняване на щетите в срок до един месец от влизане в сила на съответния акт. Разходите се доказват с първични счетоводни документи.

(5) Възстановяването на всички вреди, причинени на обекта ще се извършва с техника и работна сила на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и в уточнен с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ срок.

Чл. 13. (1) При забавено плащане по договора ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ дължи неустойка, равна на законната лихва за всеки просрочен ден, но не-повече от 10 % (десет на сто) от цената за охрана и техническо обслужване за тримесечие.

(2) При забавено (до 3 (три) дни), изпълнение на задължение по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи неустойка, равна на законната лихва за всеки ден върху стойността на договора.

(3) В случай на неизпълнение на задължение по договора, при забавено с повече от 3 (три) дни изпълнение на задължение по договора, както и при системно (повече от три пъти) лошо и/или частично изпълнение на задължение по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, същият дължи на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ неустойка в размер на 10 % (десет на сто) върху цената за охрана и техническо обслужване за тримесечие.

(4) За установяване на неизпълнение на задължение по договора страните съставят и подписват констативен протокол.

(5) При забавено с повече от 3 (три) дни изпълнение на задължение по договора, както и при системно (повече от три пъти) лошо и/или частично изпълнение на задължение по договора от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, договорът може да бъде развален от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ поради неизпълнение на задълженията от ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, като последният дължи неустойка в размер на цената по договора за охрана и Отехническо обслужване за тримесечие.

(6) В хипотезата на предходните алинеи, изправната страна може да претендира обезщетение за претърпени по-големи вреди по общия ред.

(7) При неизпълнение на задълженията на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за осъществяване на охрана, съгласно посоченото в чл. 1 от договора, за дните, в които услугата не е предоставяна, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ не дължи възнаграждение.

(8) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да удържи всяка дължима по този договор неустойка чрез задържане на сума от гаранцията за изпълнение, като уведоми писмено ИЗПЪЛНИТЕЛЯ за това.

(9) Плащането на неустойките, уговорени в този договор, не ограничава правото на изправната страна да търси реално изпълнение и/или обезщетение за понесени вреди и пропуснати ползи в по-голям размер, съгласно приложимото право.

VII. ЗАЩИТА НА ЛИЧНИТЕ ДАННИ

Чл. 14. (1) По отношение на обработваните във връзка с изпълнението на настоящия договор лични данни, страните декларират, че всяка от тях е предприела необходимите технически и организационни мерки за осигуряване на защитата на тези данни, в рамките на извършваните от нея операции по обработване на данните, с оглед спазване на изискванията на Регламент (ЕС) 2016/679 на Европейския парламент и на Съвета от 27 април 2016 година относно защитата на физическите лица във връзка с обработването на лични данни и относно свободното движение на такива данни и за отмяна на Директива 95/46/ЕО (Регламент (ЕС) 2016/679) и на Закона за защита на личните данни.

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че лица, различни от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и оторизирани от него служители, нямат достъп до личните данни, обработвани в хода на изпълнението на договора, доколкото достъпът е под контрола на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

(3) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ гарантира, че в случай че се наложи да обработи лични данни във връзка с изпълнението на договора, извън необходимостта от свързване с определени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ служители за контакт във връзка с изпълнението на договора, ще обработва тези данни след консултация с ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и с оглед неговите указания.

(4) Страните се съгласяват при необходимост да си съдействат при нарушаване на сигурността на личните данни, обработвани в хода на изпълнението на договора, с цел отстраняване на проблеми и изпълнение на изискванията по Регламент (ЕС) 2016/679 и на Закона за защита на личните данни в максимално кратки срокове.

(5) Страните се съгласяват при необходимост да си съдействат при искане за упражняване на правата на субектите на лични данни по Регламент (ЕС) 2016/679.

(6) Всички задължения за защита на личните данни остават в сила докато бъдат изпълнени и имат действие и след прекратяване на настоящия договор, независимо от причината, както и по отношение на съответните частни или универсални правоприменители на страните.

VIII. КОНФИДЕНЦИАЛНОСТ

Чл. 15. Изпълнителят по този договор се задължава да пази поверителност и да не разкрива или разпространява информация, станала му известна при или по повод изпълнението на договора.

IX. НЕПРЕОДОЛИМА СИЛА

Чл. 16. (1) Никоя от страните не отговаря за неизпълнение, причинено от непреодолима сила. За целите на този договор, „непреодолима сила“ има значението на това понятие по смисъла на чл. 306, ал. 2 от Търговския закон.

(2) Не може да се позовава на непреодолима сила страна, която е била в забава към момента на настъпване на обстоятелството, съставляващо непреодолима сила.

(3) Страната, която не може да изпълни задължението си поради непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в срок до 5 (пет) дни от настъпване на непреодолимата сила, като посочи в какво се състои непреодолимата сила и възможните последици от нея за изпълнението на договора.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

X. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 17. Договорът прекратява действието си с изтичане на срока, за който е сключен.

Чл. 18. (1) Договорът може да бъде прекратен преди изтичане на срока:

1. по взаимно съгласие на страните, изразено в писмена форма;
2. при отнемане на лиценза за извършване на частна охранителна дейност на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и/или при прекратяване на дейността на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. при констатирани нередности или конфликт на интереси - с изпращане на едностранно писмено предизвестие от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ до ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

Чл. 19. (1) ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ може да прекрати договора без предизвестие, когато ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ:

1. не отстрани в разумен срок, определен от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, констатирани нередности;

2. не изпълни точно някое от задълженията си по договора;
3. бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

Чл. 20. В случай на неизпълнение клаузите на настоящия договор или изпълнение, различно от офертата на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ, ВЪЗЛОЖИТЕЛЯТ има право да прекрати настоящия договор с едномесечно предизвестие.

Чл. 21. (1) Във всички случаи прекратяването става след уреждане на финансовите взаимоотношения между страните за извършените от страна на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ и одобрени от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ дейности по изпълнение на договора.

Чл. 22. (1) При всички случаи на прекратяване на настоящия договор, охраняваните обекти, ведно с намиращото се в тях движимо и недвижимо имущество, се предават на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ с приемо-предавателен протокол, подписан от страните или упълномощени от тях представители.

(2) До предаване на обекта по реда на ал. 1, страните имат правата и задълженията по настоящия договор.

(3) В случай, че при предаването на обекта бъдат констатирани липси и/или вреди, се търси съответната отговорност по законния ред.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 23. (1) Всички уведомления между страните във връзка с този договор се извършват в писмена форма и могат да се предават лично или чрез препоръчано писмо, по куриер, по факс, електронна поща.

(2) За целите на този договор данните и лицата за контакт на страните са, както следва:

1. За ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ лицата, които осъществяват текущ контрол и приемат резултатите от изпълнението, са:

Адрес за кореспонденция:

Тел.:

Факс:

e-mail:

Лице за контакт:

2. За ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

Адрес за кореспонденция:

Тел.:

Факс:

e-mail:

Лице за контакт:

(3) Служителите по ал. 1 са длъжни да отразяват в протоколи всички обстоятелства, свързани с охранителната дейност.

(4) Отговорните лица се оправомощават оперативно да съгласуват, координират и контролират извършването на дейностите по предмета на договора, както и да подписват документите, касаещи изпълнението му.

Чл. 24. Договорът може да бъде изменян или допълван само с допълнително писмено споразумение между страните.

Чл. 25. За неуредени с този договор въпроси се прилага действащото българско законодателство, както и специалните нормативни актове, регламентиращи частната охранителна дейност.

Чл. 26. Споровете, възникнали при или по повод изпълнението на договора, се решават по взаимно съгласие. Когато съгласие не може да бъде постигнато, спорните въпроси се отнасят за решаване по съдебен ред.

Чл. 27. Неразделна част от договора са следните приложения:

1. Приложение № 1 „Технически изисквания“ на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ;
2. Приложение № 2 „Техническо предложение“ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
3. Приложение № 3 „Ценово предложение“ на ИЗПЪЛНИТЕЛЯ;
4. Приложение № 4 Опис на вещите, находящи се в обекта.

Настоящият договор се изготви в два еднообразни екземпляра - един за ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ и един за ИЗПЪЛНИТЕЛЯ.

ЗА ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ:

.....

ЗА ИЗПЪЛНИТЕЛЯ:

.....